

## ASUR ANUNCIA INCREMENTO DE 4.8% EN PASAJEROS EN MÉXICO Y UN DECREMENTO DE 5.9% EN PUERTO RICO y COLOMBIA EN UN 4.0% EN EL 2T18 COMPARADO CON EL 2T17

**Ciudad de México, 23 de Julio de 2018 - Grupo Aeroportuario del Sureste, S.A.B. de C.V. (NYSE: ASR; BMV: ASUR) (ASUR)**, Grupo líder internacional de aeropuertos con operaciones en México, Estados Unidos y Colombia, anunció sus resultados financieros correspondientes a los periodos de tres meses y seis meses finalizados el 30 de junio del 2018.

### Resumen de Resultados 2T18<sup>1</sup>:

- *Tráfico de pasajeros en México incrementó 4.8%, reflejando crecimientos del 7.9% y 2.2% en el tráfico doméstico e internacional, respectivamente. Cancún fue el principal impulsor del crecimiento del tráfico.*
- *Tráfico de pasajeros en Puerto Rico (Aerostar) decreció 5.9% interanual, 4.1% en tráfico doméstico y 18.4% internacional afectado por el Huracán María a partir de septiembre de 2017.*
- *Tráfico de pasajeros en Colombia (Airplan) decreció 4.0% interanual, reflejando una disminución de 6.5% en tráfico doméstico parcialmente compensado por el incremento de 11.8% en tráfico internacional.*
- *Ingreso comercial consolidado por pasajero alcanza Ps.99.7.*
- *EBITDA consolidado incrementa 32.0%, alcanzando los Ps.2,359.8 millones.*
- *Cierra trimestre con posición de caja de Ps.3,688.9 millones y relación Deuda Neta a EBITDA UDM de 1.04x, reflejando consolidación de Aerostar y Airplan.*
- *Recibió la aprobación de los Programas Maestros de Desarrollo para cada una de sus concesiones mexicanas para 2019 a 2033, incluida la aprobación de las tarifas máximas por unidad de carga de trabajo aplicable para 2019 a 2023 y el factor de eficiencia correspondiente.*
- *Dividendo en efectivo ordinario pagado de Ps. 6.78 por acción, por un total de Ps.1,848 millones*

#### Conferencia Telefónica 2T18

**Fecha y Hora:** martes 24 de Julio, 2018; 10:00 AM US ET; 9:00 AM CT

**Números de teléfonos:** 1-800-289-0438 (US & Canadá); 1-323-794-2423 (Internacional y México); Código: 4602240.

**Repetición:** martes 24 de julio, 2018 a las 1:00 PM US ET, finalizando a las 11:59 PM US ET el martes 31 de julio, 2018. Teléfono: 1-844-512-2921 (US y Canadá) 1-412-317-6671 (Internacional y México); Código 4602240

**Tabla 1: Resumen Aspectos financieros y operacionales <sup>1</sup>**

	Segundo Trimestre		% Var
	2017	2018	
<b>Aspectos Financieros</b>			
<b>Total de Ingresos</b>	<b>2,935,297</b>	<b>3,887,392</b>	<b>32.4</b>
- México	2,713,189	2,579,526	(4.9)
- San Juan	222,108	831,818	274.51
- Colombia	0	476,048	n/a
<b>Ingresos Comerciales por Pasajeros</b>	<b>102.3</b>	<b>99.7</b>	<b>(2.5)</b>
- México	104.7	115.5	10.4
- San Juan	80	109.8	36.47
- Colombia	0	38.7	n/a
EBITDA	1,787,919	2,359,840	32.0
Utilidad Neta	1,152,067	1,098,403	(4.7)
<b>Utilidad Neta Mayoritaria</b>	<b>1,132,640</b>	<b>1,086,331</b>	<b>(4.1)</b>
Utilidad Neta por Acción (en pesos)	3.7755	3.6211	(4.1)
Utilidad Neta por ADS dólares (en dólares)	1.9173	1.8389	(4.1)
Capex	308,348	407,185	32.1
Efectivo y Equivalentes de Efectivo	2,829,843	3,688,908	30.4
Deuda Neta	8,064,548	12,907,507	60.1
Deuda Neta/ LTM EBITDA	1.71	1.04	(39.3)
<b>Aspectos Operacionales</b>			
<b>Tráfico de Pasajeros</b>			
- México	7,949,667	8,332,943	4.8
- San Juan	2,420,615	2,277,680	(5.9)
- Colombia	2,600,991	2,495,862	(4.0)

<sup>1</sup> A menos que se indique lo contrario, todas las cifras financieras analizadas en este comunicado son no auditadas, preparadas de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y se han aplicado las NIIF 9 y 15 que entraron en vigor para este año de 2018 y representan comparaciones entre los periodos de tres y seis meses finalizados el 30 de junio de 2018 y los equivalentes tres y seis meses finalizado el 30 de junio de 2017. El 26 de mayo de 2017 ASUR aumentó su participación accionaria en Aerostar al 60.0% de su anterior participación del 50.0%. En consecuencia, a partir del 1 de junio de 2017, ASUR comenzó a consolidar los resultados de Aerostar linealmente, mientras que hasta ese momento los resultados se contabilizaban por el método de participación. Los resultados se expresan en pesos mexicanos así mismo a partir del día 19 de octubre ASUR comenzó a consolidar la operación de Airplan en Colombia. Las tablas indican cifras en miles de pesos mexicanos, a menos que se indique lo contrario. Las cifras de pasajeros sólo para México y Colombia excluyen tránsito y aviación general a menos que se indique lo contrario. Los ingresos comerciales incluyen los ingresos de transporte terrestre no permanente y estacionamientos. Todas las cifras en dólares estadounidenses se calculan al tipo de cambio de USD1.00 = Ps.19.6046 pesos mexicanos. La fuente es la publicación en el Diario Oficial de la Federación en México; así como las cifras de pesos colombianos se calculan al tipo de cambio de cierre de COL\$147.1600 = Ps.1.00 pesos mexicanos, la fuente Página de Investing. Definiciones de EBITDA, margen EBITDA ajustado, utilidad neta mayoritaria, se encuentran en la página 23 de este informe. Todas las cifras en este informe están presentadas en pesos mexicanos a menos que se indique lo contrario o se indicarán dólares o pesos colombianos.

## Tráfico de Pasajeros

El tráfico total en ASUR de pasajeros en el 2T18 incrementó 1.0% comparado con el año anterior, a 13.1 millones de pasajeros, dado que un incremento de 4.8% en México más que compensó las disminuciones de 5.9% en Puerto Rico y 4.0% en Colombia.

El crecimiento de 4.8% interanual en el tráfico de pasajeros en México refleja incrementos del 7.9% y 2.2% en el tráfico doméstico e internacional, respectivamente. Cancún fue el principal impulsor del crecimiento del tráfico, reportando aumentos de 9.4% y 2.1% en el tráfico doméstico e internacional respectivamente. Así mismo la mayor parte de los aeropuertos de ASUR contribuyeron de manera positiva a un mayor tráfico.

El tráfico en Puerto Rico continuó afectado por el impacto del Huracán María en septiembre de 2017. Como consecuencia, el tráfico en el Aeropuerto Luis Muñoz Marín en el 2T18 disminuyó 5.9% interanual, reflejando disminuciones del 4.1% y 18.4% en el tráfico doméstico e internacional, respectivamente.

En Colombia, disminuyó en 4.0% con un incremento del 11.8% en el tráfico internacional y una una disminución del 6.5% en tráfico doméstico.

En la página **26** de este informe encontrará tablas con información detallada sobre el tráfico de pasajeros por cada aeropuerto.

Tabla 2: Resumen del tráfico de pasajeros

	Segundo Trimestre			Seis - Meses		
	2017	2018	% Var	2017	2018	% Var
<b>Total México</b>	<b>7,949,667</b>	<b>8,332,943</b>	<b>4.8</b>	<b>15,747,462</b>	<b>16,854,859</b>	<b>7.0</b>
- Cancún	6,116,752	6,392,782	4.5	12,087,091	12,937,983	7.0
- 8 Otros Aeropuertos	1,832,915	1,940,161	5.9	3,660,371	3,916,876	7.0
<b>Tráfico Doméstico</b>	<b>3,634,801</b>	<b>3,923,529</b>	<b>7.9</b>	<b>6,712,600</b>	<b>7,382,487</b>	<b>10.0</b>
- Cancún	2,014,177	2,203,247	9.4	3,585,217	4,032,505	12.5
- 8 Otros Aeropuertos	1,620,624	1,720,282	6.1	3,127,383	3,349,982	7.1
<b>Tráfico Internacional</b>	<b>4,314,866</b>	<b>4,409,414</b>	<b>2.2</b>	<b>9,034,862</b>	<b>9,472,372</b>	<b>4.8</b>
- Cancún	4,102,575	4,189,535	2.1	8,501,874	8,905,478	4.7
- 8 Otros Aeropuertos	212,291	219,879	3.6	532,988	566,894	6.4
<b>Total San Juan, Puerto Rico<sup>1</sup></b>	<b>2,420,615</b>	<b>2,277,680</b>	<b>(5.9)</b>	<b>4,720,551</b>	<b>4,135,978</b>	<b>(12.4)</b>
Tráfico Doméstico	2,119,261	2,031,833	(4.1)	4,146,943	3,714,790	(10.4)
Tráfico Internacional	301,354	245,847	(18.4)	573,608	421,188	(26.6)
<b>Total Colombia<sup>2</sup></b>	<b>2,600,991</b>	<b>2,495,862</b>	<b>(4.0)</b>	<b>5,116,541</b>	<b>4,880,688</b>	<b>(4.6)</b>
Tráfico Doméstico	2,256,646	2,111,042	(6.5)	4,461,419	4,123,159	(7.6)
Tráfico Internacional	344,345	384,820	11.8	655,122	757,529	15.6
<b>Total Tráfico</b>	<b>12,971,273</b>	<b>13,106,485</b>	<b>1.0</b>	<b>25,584,554</b>	<b>25,871,525</b>	<b>1.1</b>
Tráfico Doméstico	8,010,708	8,066,404	0.7	15,320,962	15,220,436	(0.7)
Tráfico Internacional	4,960,565	5,040,081	1.6	10,263,592	10,651,089	3.8

Nota: Las cifras de pasajeros para México y Colombia excluye tránsito y aviación general. Para Puerto Rico incluye el total de pasajeros.

<sup>1</sup> El 26 de mayo de 2017, ASUR incrementó su participación en el Aeropuerto de Puerto Rico del 50.0% al 60.0%. ASUR comenzó a consolidar sus operaciones de Aerostar a partir del 1° de junio de 2017. Para efectos comparativos se presentan datos de pasajeros del 2T18 y 2T17.

<sup>2</sup> El 19 de octubre de 2017, ASUR comenzó a consolidar sus operaciones de Airplan, Colombia. Para efectos comparativos se presentan datos de pasajeros del 2T18 y 2T17.

## Revisión de Resultados Consolidados

En mayo de 2017 ASUR aumentó su participación accionaria en Aerostar al 60% anteriormente tenía el 50%. En consecuencia, hasta el 31 de mayo de 2017, la propiedad de ASUR en Aerostar se contabilizó por el método de participación, mientras que a partir del 1 de junio de 2017 ASUR comenzó a consolidar totalmente los resultados de Aerostar línea por línea. Así mismo a partir del 19 de Octubre ASUR, confirmó la adquisición del 92.42% de Airplan en Colombia empresa que tiene 6 aeropuertos, por lo que a partir de esa fecha ASUR comenzó a consolidar línea por línea los resultados de esta empresa.

El 25 de mayo de 2018 ASUR adquirió el 7.58% de la tenencia accionaria de Airplan para obtener el 100.0%.

Tabla 3: Sumaria de los resultados consolidados

	Segundo Trimestre		% Var	Seis - Meses		% Var
	2017	2018		2017	2018	
<b>Ingresos Totales</b>	<b>2,935,297</b>	<b>3,887,392</b>	<b>32.4</b>	<b>5,412,045</b>	<b>7,803,965</b>	<b>44.2</b>
Servicios Aeronáuticos	1,507,156	2,259,322	49.9	2,855,252	4,464,018	56.3
Servicios No Aeronáuticos	1,000,241	1,420,201	42.0	2,022,202	2,819,679	39.4
<b>Total Ingresos excluyendo Servicios de Construcción</b>	<b>2,507,397</b>	<b>3,679,523</b>	<b>46.7</b>	<b>4,877,454</b>	<b>7,283,697</b>	<b>49.3</b>
Servicios de Construcción <sup>5</sup>	427,900	207,869	(51.4)	534,591	520,268	(2.7)
Total de Costos y Gastos de Operación	1,321,869	2,090,054	58.1	2,166,375	3,809,225	75.8
<b>Utilidad de Operación</b>	<b>1,613,428</b>	<b>1,797,338</b>	<b>11.4</b>	<b>3,245,670</b>	<b>3,994,740</b>	<b>23.1</b>
Margen de Operación	55.0%	46.2%	(873 bps)	60.0%	51.2%	(878 bps)
Margen de Operación Ajustada <sup>1</sup>	64.3%	48.8%	(1550 bps)	66.5%	54.8%	(1170 bps)
<b>EBITDA</b>	<b>1,787,919</b>	<b>2,359,840</b>	<b>32.0</b>	<b>3,559,151</b>	<b>4,815,514</b>	<b>35.3</b>
Margen EBITDA	60.9%	60.7%	(21 bps)	65.8%	61.7%	(406 bps)
Margen EBITDA Ajustado <sup>2</sup>	71.3%	64.1%	(717 bps)	73.0%	66.1%	(686 bps)
<b>Utilidad Neta</b>	<b>1,152,067</b>	<b>1,098,403</b>	<b>(4.7)</b>	<b>2,490,706</b>	<b>2,565,489</b>	<b>3.0</b>
<b>Utilidad Mayoritaria</b>	<b>1,132,640</b>	<b>1,086,331</b>	<b>(4.1)</b>	<b>2,471,279</b>	<b>2,540,960</b>	<b>2.8</b>
Utilidad Neta por Acción	3.7755	3.6211	(4.1)	8.2376	8.4699	2.8
Utilidad neta por ADS Dólares	1.9173	1.8389	(4.1)	4.1834	4.3013	2.8
<b>Total Ingresos Comerciales por Pasajero <sup>3</sup></b>	<b>102.3</b>	<b>99.7</b>	<b>(2.5)</b>	<b>109.5</b>	<b>99.8</b>	<b>(8.9)</b>
Ingresos comerciales	907,973	1,315,392	44.9	1,832,148	2,598,944	41.9
Operación Directa Comercial por Pasajero <sup>4</sup>	18.5	12.3	(33.3)	18.7	8.9	(52.6)
Ingresos Comerciales sin Operación Directa Comercial por Pasajero	83.8	87.4	4.3	90.8	90.9	0.1

<sup>1</sup> El margen de operación ajustado excluye el efecto de IFRIC12 con respecto a la construcción o mejoras a bienes concesionados en México y es igual a la utilidad de operación dividida por los ingresos totales menos los ingresos por servicios de construcción.

<sup>2</sup> El margen EBITDA Ajustado excluye el efecto de la IFRIC12 con respecto a la construcción o mejoras a bienes concesionados en México y se calcula dividiendo el EBITDA por el total de ingresos menos los ingresos por servicios de construcción.

<sup>3</sup> Se incluyen pasajeros en tránsito y aviación general para México, Puerto Rico y Colombia.

<sup>4</sup> Representa la operación de ASUR en sus tiendas de conveniencia.

<sup>5</sup> Los ingresos de construcción de Airplan durante el 2T18 incluyen el monto real de los ingresos de construcción que es igual al costo de construcción de Ps.90.8 millones de pesos y una estimación de ingresos derivado de la valuación del intangible a valor presente (ingresos de construcción garantizados) de Ps.31.1 millones de acuerdo a la IFRIC 12.

## Ingresos Consolidados

**Los Ingresos Consolidados** para el 2T18 aumentaron 32.4% comparado con el año anterior a Ps.3,887.4 millones, debido principalmente a aumentos de:

- 49.9% de los ingresos por servicios aeronáuticos a Ps.2,259.3 millones. Mexico contribuye en el 2T18 con Ps.1,489.4 millones, Aerostar y Colombia de Ps.451.9 millones y Ps.318.0 millones, respectivamente.
- 42.0% de los ingresos por servicios no aeronáuticos a Ps.1,420.2 millones, reflejando principalmente el aumento de 44.9% en los ingresos comerciales. México contribuyó con Ps.967.1 millones, mientras que Puerto Rico y Colombia con Ps.250.0 millones y Ps.98.3 millones, respectivamente y;

Una disminución del:

- 51.4% en los ingresos por servicios de construcción en México, Puerto Rico y Colombia, resultantes de menor inversión de capital y otras inversiones en activos concesionados durante el período.

Excluyendo los **Ingresos por Servicios de Construcción**, que se deducen como costos de conformidad con las normas contables de las NIIF, los ingresos totales habrían aumentado 46.7% a Ps.3,679.5 millones. Los ingresos totales de Puerto Rico en el 2T18 representaron el 19.2% de los ingresos consolidados de ASUR excluyendo los ingresos de servicios por construcción y para el caso de Colombia representaron el 11.3%.

**Los Ingresos Comerciales** del 2T18 aumentaron 44.9% interanual debido principalmente al 4.8% en el tráfico total de pasajeros en México y la inclusión de los ingresos comerciales de Puerto Rico y Colombia durante el 2T18 por un monto de Ps.250.0 millones y Ps.98.3 millones, respectivamente. Los ingresos comerciales de México se incrementaron en 15.6%, principalmente por la apertura de la Terminal 4 en el Aeropuerto de Cancún durante el 4T17, destacándose principalmente Duty Free, Alimentos y Bebidas, Ventas Detalle, Arrendamientos de autos, otros ingresos, entre otros.

**El Ingreso Comercial por Pasajero** disminuyó a Ps.99.7 en el 2T18, de Ps.102.3 en 2Q17. Notese que Puerto Rico se consolidó en los resultados de ASUR a partir del 1 de junio de 2017 y Colombia a partir del 19 de octubre de 2017. Como resultado, esta disminución refleja la comparación de las cifras del 2T18 con las operaciones en Puerto Rico en julio de 2017, mientras que Colombia solo se incluye para el 2T18. México contribuyó con Ps.115.5 en el 2T18, Puerto Rico con Ps.109.8 y Colombia con Ps.38.7 de ingresos por pasajero en el 2T18. Durante el período, y de manera independiente, los ingresos comerciales por pasajero aumentaron 10.4% en México, 22.2% en Puerto Rico y 49.9% en Colombia.

## Costos y Gastos Operativos Consolidados

**Los Costos y Gastos Operativos Consolidados** del 2T18 aumentaron 58.1% interanual o Ps.768.2, a Ps.2,090.0 millones, incluyendo Costos de Construcción. Excluyendo costos de construcción, los gastos y costos operativos del trimestre se incrementaron 107.1% a Ps.1,851.1 millones, principalmente impactados por los siguientes incrementos:

- 17.5% en costos y gastos de operación excluyendo costos de construcción, o Ps.133.7 millones, en México debido principalmente por incremento en el gasto de honorarios a terceros, el costo de ventas por las tiendas de conveniencia operadas directamente por la apertura de la Terminal 4, así como el incremento en el costo por servicio de vigilancia y limpieza.
- 317.1%, o Ps.404.7 millones, en Puerto Rico principalmente debido a su incorporación en la consolidación de ASUR a partir del 1 de junio de 2017, mes en el cual los costos y gasto de operación ascendieron a Ps.127.6 millones, (la variación del segundo trimestre 2018 se compara contra el mes de junio de 2017), es decir, contribuyó con costos de servicios por Ps. 247.0 millones, que incluye reconocimiento de gastos no ordinarios por Ps.6.6 millones derivado de los efectos del Huracán María en Puerto Rico, el incremento en los derechos de concesión por Ps.32.5 millones, y aumento por depreciación y amortización por Ps. 125.2 millones, incluyendo éste último el

reconocimiento de la amortización del derecho comercial resultante de la valuación de la inversión en Aerostar bajo NIIF 3, que impacto en el gasto por amortización en Ps.47.5 millones.

- La incorporación de Colombia a partir del 19 de octubre de 2017, por lo que su participación en costos y gastos de operación en el segundo trimestre de 2018 es de Ps.418.6 millones, integrados por costos de servicios en Ps.144.1 millones, gastos por asistencia técnica por Ps. 1.4 millones fundamentalmente, gastos por derechos de concesión por Ps. 78.9 millones, y una mayor amortización de la concesión por Ps.194.2 millones por sus gastos de operación (incluye el reconocimiento a la amortización del intangible reconocido por la valuación de la inversión bajo la NIIF3 por ASUR de Ps.26.0 millones, además de Ps.23.0 millones por el inicio de amortización de las obras complementarias.
- 31.3%, o Ps.99.3 millones, en Colombia fundamentalmente dado por una mayor amortización de la concesión por Ps.68.7 millones (incluye el reconocimiento de la amortización del activo intangible derivado por la valuación de la inversión de Airplan bajo la NIIF3 por ASUR de Ps.26.0 millones además de Ps.23.0 millones por el inicio de amortización de las obras complementarias Ps.19.7 millones por la amortización de obras obligatorias derivado del incremento de la tasa de amortización acumulada.

**El Costo de Servicios** incrementó un 97.6%, reflejando principalmente la inclusión de Ps.338.3 millones en Puerto Rico y Ps.144.1 millones de Colombia, como resultado de la consolidación de sus estados financieros. México, presentó un incremento de Ps.74.4 millones en el costo de servicios reflejando un incremento en gastos de mantenimiento mayor, costos por la apertura de la Terminal 4 en el aeropuerto de Cancún, el costo de ventas de tiendas de conveniencia operadas directamente por ASUR, energía, seguridad, limpieza y honorarios profesionales.

**Los Costos de Construcción** disminuyeron 44.1% a Ps.239.0 millones, compuesto por Ps.21.1 millones en México, Ps.90.8 millones en Colombia y Ps.127.1 millones en Puerto Rico.

**Los Gastos de Administración** que reflejan los gastos administrativos en México, incrementaron 14.4% interanual.

**La Cuota de Asistencia Técnica** se incrementó en 12.0% interanual, reflejando el crecimiento de EBITDA excluyendo las partidas no ordinarias en México durante el trimestre.

**Los Derechos de Concesión** aumentaron 119.7%, principalmente reflejando mayores comisiones pagadas al Gobierno Mexicano, debido a un aumento en los ingresos regulados en México, un factor en el cálculo de la tarifa. En el 2T18 también se vieron impactados por el pago en Puerto Rico de Ps.32.5 millones de acuerdo al contrato que a partir del 6° año se calcula como el 5.0% de los ingresos así como los Ps.78.9 millones correspondiente a los derechos de concesión de Airplan en Colombia.

**La Depreciación y Amortización** aumentó 200.3% o Ps. 349.5 millones, principalmente reflejando un incremento en Aerostar de Ps.125.2 millones, derivado del reconocimiento de la amortización del derecho comercial resultante de la valuación de la inversión en Aerostar bajo la NIIF3, que impactó en el gasto por amortización en Ps.47.5

millones, y en Airplan refleja un incremento en la amortización de la concesión de Ps.194.2 millones (incluye el reconocimiento de la amortización del activo intangible derivado de la valuación de la inversión de Airplan bajo la NIIF3 por ASUR de Ps.26.0 millones además de Ps.23.0 millones por el inicio de amortización de las obras complementarias y Ps.145.2 por la amortización de obras obligatorias derivado del incremento de la tasa de amortización acumulada).

## Utilidad Operativa y EBITDA Consolidada

**La Utilidad Operativa Consolidada** del 2T18 ASUR reportó una utilidad operativa consolidada de Ps.1,797.3 millones con un margen operativo positivo de 46.2%, derivado del incremento en ingresos aeronáuticos en Ps.752.2 millones, un 49.9%, así como el incremento en ingresos comerciales en Ps.407.4 millones, o un 44.9%, así como la incorporación de Puerto Rico y Colombia en la consolidación, quienes contribuyeron en la utilidad operativa en el 2T18 de Ps.172.4 millones y una pérdida operativa de Ps.33.4 millones, respectivamente.

**El Margen Operativo Ajustado**, que excluye el efecto de la IFRIC12 con respecto a la construcción o mejoras de los activos concesionados en México, Colombia y Puerto Rico que se calcula como utilidad operacional dividido por los ingresos totales menos los ingresos por servicios de construcción, fue positivo 48.8% en el 2T18 comparado con el 64.3% positivo en el 2T17.

**EBITDA** aumentó 32.0%, o Ps.571.9 millones, a Ps.2,359.8 millones en el 2T18. Puerto Rico contribuyó con un EBITDA de Ps.339.7 millones y Colombia con Ps.191.9 millones. México reportó un crecimiento interanual de EBITDA de 10.3%, o Ps.170.2 millones. Durante el 2T18, ASUR reconoció "Ingresos de Construcción Consolidados" por Ps.207.9 millones, un decremento del 51.4%, debido a menores inversiones en activos concesionados. Como consecuencia de lo anterior, el Margen EBITDA Consolidado del 2T18 fue de 60.7% comparado con 60.9% en el 2T17.

**El Margen EBITDA Ajustado** que excluye el efecto de la IFRIC12 con respecto a la construcción o mejoras de los activos concesionados en México, Colombia y Puerto Rico, fue de 64.1% en el 2T18 comparado con el 71.3% en el 2T17.

## Ganancia (Pérdida) en Costo Integral de Financiamiento

Tabla 4: Resultado integral de financiamiento consolidado, Ganancia (Pérdida)

	Segundo Trimestre			Seis - Meses		
	2017	2018	% Var	2017	2018	% Var
Intereses a favor	55,313	80,617	45.7	109,852	150,862	37.3
Intereses a cargo	(71,406)	(304,425)	326.3	(112,720)	(615,931)	446.4
Utilidad (pérdida) en fluctuación cambiaria neta	(5,875)	27,670	N/A	1,298	72,587	5,492.2
<b>Total</b>	<b>(21,968)</b>	<b>(196,138)</b>	<b>792.8</b>	<b>(1,570)</b>	<b>(392,482)</b>	<b>24,898.9</b>

En el 2T18, ASUR registró una pérdida de Ps.196.1 millones en el financiamiento integral, en comparación con una pérdida de Ps.22.0 millones en el 2T17.

**El Gasto por Intereses** incrementó Ps.233.0 millones durante el período, debido principalmente al efecto en el 2T18 por la consolidación de Aerostar (Puerto Rico) y Airplan (Colombia) durante el período. Los Gastos por Intereses del 2T18 de Aerostar ascendieron a Ps.125.8 millones y Colombia Ps.79.5 millones y adicionalmente a los intereses generados por los préstamos obtenidos por México en Octubre de 2017.



**El Ingreso por Intereses** creció Ps.25.3 millones, reflejado por un mayor saldo de efectivo y el aumento en las tasas de interés.

En el 2T18, ASUR registró una utilidad cambiaria de Ps.27.7 millones, reflejando una depreciación promedio trimestral del peso mexicano del 7.3% frente al dólar estadounidense en la posición de activo neto en moneda extranjera de ASUR. Esto se compara con una pérdida de Ps.5.9 millones en el 2T17 como resultado de la apreciación promedio trimestral del peso del 1.2% durante ese período sobre una posición pasiva neta.

### **Impuestos a la Utilidad**

En el segundo trimestre del 2018 los Impuestos a la Utilidad incrementaron Ps.19.9 millones, mayor respecto al mismo período del año anterior debido principalmente a:

- En el segundo trimestre del 2018 comparado contra el mismo periodo de 2017 hubo un aumento como gasto del ISR diferido en Ps.132.1 millones, se debe principalmente por la reducción del saldo fiscal por redimir de los activos concesionados en los aeropuertos en México por el cambio en tasa de amortización fiscal, adicionalmente impactados por el efecto de cambios en la legislación tributaria con el decreto 2235 del 27 de diciembre de 2017 sobre el tratamiento de activos y pasivos fiscales en Colombia.
- Una disminución de Ps.112.2 millones en el rubro de impuesto sobre la renta en el segundo trimestre del 2018, comparado con el mismo periodo del año anterior. Se debe principalmente al cambio de tasa de amortización fiscal sobre los activos concesionados en los aeropuertos de México por lo que la base fiscal disminuye. Adicionalmente se tiene un beneficio en ISR en Colombia derivado de cambios en su legislación tributaria de acuerdo al decreto 2235 publicado el 27 de diciembre de 2017.

### **Utilidad Neta Mayoritaria**

**La Utilidad Neta Mayoritaria** del 2T18 disminuyó 4.1% a una utilidad de Ps.1,086.3 millones, comparado con Ps.1,132.6 millones en el 2T17. Las ganancias por acción ordinaria para el trimestre fueron de Ps.3.6211 y las utilidades por ADS (EPADS) fueron de US\$1.8389 (un ADS representa diez acciones ordinarias de la serie B). Esto se compara con las utilidades por acción de Ps.3.7755 y EPADS de US\$1.9173 para el mismo período del año pasado.

### **Posición Financiera Consolidada**

El 30 de junio de 2018, las concesiones aeroportuarias representaron el 90.2% de los activos totales de la Compañía, activos circulantes representan 9.0% y otros activos que representan 0.8%.

Al 30 de junio del 2018 el efectivo y equivalentes de efectivo fue de Ps.3,688.9 millones, un 21.1% menor que los Ps.4,677.4 millones al 31 de diciembre de 2017, contribuyendo Puerto Rico con Ps.640.3 millones y Colombia con Ps.79.1 millones.

Al 30 de junio del 2018 el valor del activo intangible neto por la valuación de su inversión en Aerostar conforme a la NIIF 3 "Combinaciones de Negocios", es de Ps.6,224.8 millones, un Crédito Mercantil neto de deterioro de Ps.887.2 (pérdida por prueba de deterioro por Ps.4,719.1 millones) y un ISR Diferido por pagar de Ps.622.5 millones y adicionalmente un Interés Minoritario de Ps.5,442.2 millones dentro del Capital Contable.

Al 30 de junio del 2018 ASUR, como resultado de la valuación en su inversión en Airplan se muestra el saldo de un Activo Intangible neto de Ps.1,459.9 millones, un Crédito Mercantil de Ps.1,504.9 millones, un ISR Diferido por pagar de Ps.278.6 millones, reconocimiento a valor razonable de los préstamos bancarios por Ps.641.9 millones.

El 25 de mayo del 2018 ASUR adquirió el 7.58% de la tenencia accionaria de Airplan para obtener el 100%, esta operación dió como resultado el reconocimiento en el Capital Contable de un exceso de la contraprestación pagada por Ps.46.3 millones de pesos.

El Capital Contable al cierre del 2T18 fue de Ps.34,422.1 millones que representan el 61.3% y los Pasivos fueron de Ps.21,661.4 millones que representan el 38.6% del total de activos. El total de pasivos diferidos representa 15.1% del total de pasivos.

La deuda total al cierre del 2T18 disminuyó a Ps.16,596.4 millones, de Ps.17,371.4 millones de diciembre de 2017, reflejando principalmente la deuda de Puerto Rico y Colombia como se muestra en la Tabla 5 y 6, así como el préstamo por Ps.4,000.0 millones al Aeropuerto de Cancún. Un total de Ps.8,989.0 millones ó 54.2% del total de la deuda de ASUR está en dólares de los Estados Unidos y Ps.4,481.7 millones de pesos mexicanos ó 27.0% y Ps.3,125.7 millones de pesos, ó 18.8% del total denominados en pesos colombianos.

La razón deuda neta a EBITDA de UDM (últimos doce meses) se situó en 1.0x al final del 2T18, mientras que la tasa de cobertura de intereses fue de 7.6x al 30 de junio de 2018. Esto se compara con la deuda neta a EBITDA UDM (últimos doce meses) y coeficiente de cobertura de interés de 1.7x y 2.2x al 31 de diciembre de 2017, respectivamente.

**Tabla 5: Indicadores de Deuda Consolidados**

	Diciembre 31, 2017	Marzo 31, 2018	Junio 30, 2018
<b>Apalancamiento</b>			
Total Deuda / EBITDA para los últimos 12 meses (Veces) <sup>1</sup>	2.3	2.0	1.3
Total Deuda Neta / EBITDA para los últimos 12 meses (Veces) <sup>2</sup>	1.7	1.4	1.0
Ratio de Cobertura de Intereses <sup>3</sup>	2.2	6.7	7.6
<b>Total de Deuda</b>	<b>17,371,398</b>	<b>17,013,615</b>	<b>16,596,415</b>
Deuda a Corto Plazo	173,471	449,618	573,726
Deuda a Largo Plazo	17,197,927	16,563,997	16,022,689
<b>Efectivo y Equivalentes de efectivo</b>	<b>4,677,454</b>	<b>5,725,346</b>	<b>3,688,908</b>
<b>Total Deuda Neta</b> <sup>4</sup>	<b>12,693,944</b>	<b>11,288,269</b>	<b>12,907,507</b>

<sup>1</sup> El índice de Deuda Total a EBITDA se calcula dividiendo el pasivo con intereses entre el EBITDA.

<sup>2</sup> El total de Deuda Neta a EBITDA Ratio se calcula dividiendo el pasivo con intereses menos el efectivo y equivalentes de efectivo entre el EBITDA.

<sup>3</sup> El Ratio de Cobertura de Intereses se calcula dividiendo el EBIT entre los gastos financieros.

<sup>4</sup> Total Deuda Neta, es el total de la deuda sin el efectivo.



**Tabla 6: Deuda Consolidada  
(millones)**

	Aeropuerto	Pago de Principal	Moneda	Tasa de Interés						Total
					2018	2019	2020	2021 /22	2023 /35	
5 Años-Crédito Sindicado	Cancún	A su Vencimiento	\$Usd	Libor + 1.5250%	-	-	-	-	36.3	36.3
5 Años-Crédito Sindicado	Cancún	A su Vencimiento	\$Usd	Libor + 1.4500%	-	-	-	-	36.3	36.3
5 Años-Crédito Sindicado	Cancún	A su Vencimiento	\$PMx	Tiie + 1.25%	-	-	-	2,000.0	-	2,000.0
7 Años-Crédito Sindicado	Cancún	Semi-Anual Amort.	\$PMx	Tiie + 1.25%	-	-	20.0	1,860.0	120.0	2,000.0
22 Años -Senior Note	San Juan	Semi-Anual Amort.	\$Usd	5.75%	5.8	5.2	5.3	17.1	162.9	196.3
20 Años -Senior Note	San Juan	Semi-Anual Amort.	\$Usd	6.75%	5.1	5.2	5.3	18.3	153.8	187.7
10 Años-Crédito Sindicado	Colombia	Trim. Amort.	\$Pcol	DTF <sup>1</sup> + 4	3,750.0	9,000.0	12,000.0	44,250.0	81,000.0	150,000.0
10 Años-Crédito Sindicado	Colombia	Trim. Amort.	\$Pcol	DTF <sup>1</sup> + 4	2,550.0	6,120.0	8,160.0	30,090.0	55,080.0	102,000.0
10 Años-Crédito Sindicado	Colombia	Trim. Amort.	\$Pcol	DTF <sup>1</sup> + 4	2,250.0	5,400.0	7,200.0	26,550.0	48,600.0	90,000.0
10 Años-Crédito Sindicado	Colombia	Trim. Amort.	\$Pcol	DTF <sup>1</sup> + 4	925.0	2,220.0	2,960.0	10,915.0	19,980.0	37,000.0
10 Años-Crédito Sindicado	Colombia	Trim. Amort.	\$Pcol	DTF <sup>1</sup> + 4	925.0	2,220.0	2,960.0	10,915.0	19,980.0	37,000.0
10 Años-Crédito Sindicado	Colombia	Trim. Amort.	\$Pcol	DTF <sup>1</sup> + 4	200.0	480.0	640.0	2,360.0	4,320.0	8,000.0
10 Años-Crédito Sindicado	Colombia	Trim. Amort.	\$Pcol	DTF <sup>1</sup> + 4	200.0	480.0	640.0	2,360.0	4,320.0	8,000.0
10 Años-Crédito Sindicado	Colombia	Trim. Amort.	\$Pcol	DTF <sup>1</sup> + 4	200.0	480.0	640.0	2,360.0	4,320.0	8,000.0
1 Año-Tesorería	Colombia	Anual	\$Pcol	IBR <sup>2</sup> + 2.6	5,000.0	-	-	-	-	5,000.0
1 Año-Tesorería	Colombia	Anual	\$Pcol	IBR <sup>2</sup> + 2.6	14,984.0	-	-	-	-	14,984.0

<sup>1</sup> DTF es una tasa promedio de 90 días con la que se suscriben los créditos en Colombia.

<sup>2</sup> IBR es una tasa que los bancos ofrecen para los préstamos bancarios de corto plazo.

## Capex

Durante el 2T18, las inversiones de ASUR totalizaron Ps.407.2 millones. De esta cifra, Ps.130.6 millones corresponden al plan de modernización de sus aeropuertos mexicanos en el marco de sus planes maestros de desarrollo, principalmente para la construcción de la Terminal 4 de Cancún actualmente en operación. Adicionalmente durante el 2T18 Aerostar invirtió Ps.201.0 en el aeropuerto LMM en Puerto Rico, así como Airplan en Colombia invirtió Ps.75.6.

## Revisión de Operaciones en México

Tabla 7: Ingresos e Ingresos comerciales por pasajero de México

	Segundo Trimestre			% Var	Seis - Meses		
	2017	2018			2017	2018	% Var
<b>Pasajeros totales</b>	<b>7,991</b>	<b>8,370</b>	<b>4.7</b>	<b>15,839</b>	<b>16,931</b>	<b>6.9</b>	
<b>Ingresos totales</b>	<b>2,713,189</b>	<b>2,579,526</b>	<b>(4.9)</b>	<b>5,189,937</b>	<b>5,176,901</b>	<b>(0.3)</b>	
Servicios Aeronáuticos	1,357,330	1,489,342	9.7	2,705,426	2,987,189	10.4	
Servicios No Aeronáuticos	927,959	1,069,080	15.2	1,949,920	2,156,844	10.6	
Servicios de Construcción	427,900	21,104	(95.1)	534,591	32,868	(93.9)	
<b>Total Ingresos excluyendo Servicios de Construcción</b>	<b>2,285,289</b>	<b>2,558,422</b>	<b>12.0</b>	<b>4,655,346</b>	<b>5,144,033</b>	<b>10.5</b>	
<b>Total Ingresos Comerciales</b>	<b>836,502</b>	<b>967,052</b>	<b>15.6</b>	<b>1,760,677</b>	<b>1,942,584</b>	<b>10.3</b>	
Operación directa comercial <sup>1</sup>	145,925	161,359	10.6	295,302	330,919	12.1	
Ingresos comerciales sin operación directa comercial	690,577	805,693	16.7	1,465,375	1,611,665	10.0	
<b>Total Ingresos Comerciales por Pasajero</b>	<b>104.7</b>	<b>115.5</b>	<b>10.4</b>	<b>111.2</b>	<b>114.7</b>	<b>3.2</b>	
Ingresos comerciales	836,502	967,052	15.6	1,760,677	1,942,584	10.3	
Operación directa comercial por pasajero <sup>1</sup>	18.3	19.3	5.6	19.0	19.6	4.9	
Ingresos comerciales sin operación directa comercial por pasajero	86.4	96.3	11.4	93.0	95.2	2.9	

Nota: Para los propósitos de esta tabla, aproximadamente 41.0 y 36.9 miles de pasajeros en tránsito y aviación general están incluidos en 2T17 y 2T18 respectivamente, mientras que 91.8 y 76.0 miles de pasajeros en tránsito y aviación general están incluidos en 6M17 y 6M18.

<sup>1</sup> Representa la operación de ASUR en sus tiendas de conveniencia y la publicidad desde septiembre 2017.

### Total Ingresos en México

**Los ingresos** del 2T18 disminuyeron un 4.9% interanual a Ps.2,579.5 millones.

Excluyendo los servicios de construcción, los ingresos se incrementaron 12.0% debido a los siguientes aumentos:

- 9.7% en los ingresos por servicios aeronáuticos, principalmente como resultado del incremento del 4.8% en el tráfico de pasajeros.
- 15.2% de los ingresos por servicios no aeronáuticos, reflejando principalmente el incremento de los ingresos comerciales del 15.6%.

**Los Ingresos Comerciales** en el trimestre aumentaron un 15.6% interanual, principalmente debido al incremento del 4.7% en el tráfico total de pasajeros (incluyendo pasajeros en tránsito y aviación general) y los aumentos reportados en todas las categorías como se muestra en la Tabla 8.

**El Ingreso Comercial por Pasajero** incrementó en 10.4% en el 2T18, de Ps.104.7 en el 2T17 a Ps.115.5 en 2T18.

ASUR clasifica los ingresos comerciales como los derivados de las siguientes actividades: tiendas libres de impuestos, alquiler de automóviles, operaciones minoristas, servicios bancarios y de cambio de moneda, publicidad, teleservicios, transporte terrestre no permanente, operaciones de alimentos y bebidas.

Como se muestra en la Tabla 9, durante los últimos 12 meses, ASUR abrió 75 nuevos espacios comerciales en el aeropuerto de Cancún, debido a la apertura de la Terminal 4 y otros 4 espacios comerciales en sus otros ocho aeropuertos. Más detalles sobre estas aperturas se pueden encontrar en la página **26** de este informe.

Tabla 8: México Ingresos Comerciales

Línea de negocio	Variación Año / Año	
	2T18	6M18
Ventas Detalle	19.8%	16.1%
Otros Ingresos	19.1%	14.2%
Arrendamiento de Autos	17.5%	9.8%
Estacionamientos	15.8%	11.2%
Duty Free	15.8%	10.2%
Alimentos y Bebidas	13.1%	9.1%
Bancos y Casas de Cambio	10.5%	0.6%
Transportación Terrestre	7.0%	5.3%
Publicidad	(8.5%)	(23.6%)
Teleservicios	(16.6%)	7.4%
<b>Total ingresos comerciales</b>	<b>15.6%</b>	<b>10.3%</b>

Tabla 9: Mexico Espacios comerciales abiertos desde el 30 de Junio de 2017

Tipo de espacio comercial <sup>1</sup>	# de espacios abiertos
<b>Cancun</b>	<b>75</b>
Ventas detalle	28
Arrendamiento de autos	20
Transportación terrestre	4
Alimentos y bebidas	17
Otros ingresos	3
Bancos y casas de cambio	2
Duty free	1
<b>8 Otros aeropuertos</b>	<b>4</b>
Ventas detalle	2
Bancos y casas de cambio	1
Otros ingresos	1
<b>México</b>	<b>79</b>

<sup>1</sup> Solo incluye nuevas tiendas abiertas durante el periodo y excluye remodelaciones o renovaciones a contratos.

## Costos y Gastos Operativos de México

Tabla 10: Costos y gastos de operación de México

	Segundo Trimestre			% Var	Seis - Meses			% Var
	2017	2018			2017	2018		
Costo de Servicios	385,496	459,871	19.3	728,115	845,262	16.1		
Administrativos	51,595	59,037	14.4	108,693	117,302	7.9		
Asistencia Técnica	87,268	96,324	10.4	180,595	197,569	9.4		
Derechos de Concesión	103,004	115,848	12.5	208,804	231,505	10.9		
Depreciación y Amortización	138,973	168,996	21.6	277,944	337,072	21.3		
<b>Costos y Gastos de Operación excluyendo Costos de Construcción</b>	<b>766,336</b>	<b>900,076</b>	<b>17.5</b>	<b>1,504,151</b>	<b>1,728,710</b>	<b>14.9</b>		
Costo de Construcción	427,900	21,103	(95.1)	534,591	32,868	(93.9)		
<b>Total de Costos y Gastos de Operación</b>	<b>1,194,236</b>	<b>921,179</b>	<b>(22.9)</b>	<b>2,038,742</b>	<b>1,761,578</b>	<b>(13.6)</b>		

**Los Costos y Gastos Operativos** totales de México para el 2T18 disminuyeron 22.9% interanual. Esto incluye los costos de construcción, los cuales disminuyeron 95.1%, debido a menores inversiones de capital realizados a los activos concesionados. Excluyendo costos de construcción, los costos y gastos operativos se incrementaron 17.5% a Ps.900.1 millones.

**El Costo de Servicios** se incrementó un 19.3% debido principalmente a mayores gastos de servicios de limpieza, energía, seguridad, mantenimiento y conservación. Un mayor costo de ventas de tiendas de conveniencia operadas directamente por ASUR y abiertas por la apertura de la Terminal 4 en el aeropuerto de Cancún y honorarios profesionales por diversos proyectos también contribuyeron al incremento.

**Los Gastos Administrativos**, se incrementaron en 14.4% principalmente viáticos y pasajes, honorarios a terceros e incremento en salarios.

El aumento de 10.4% en la cuota de **Asistencia Técnica** pagada a ITA refleja el crecimiento de EBITDA excluyendo las partidas no ordinarias en México durante el trimestre, un factor en el cálculo de la tarifa.

**Los Derechos de Concesión**, que incluyen los honorarios pagados al gobierno mexicano, aumentaron un 12.5%, debido principalmente a un aumento en los ingresos regulados factor en el cálculo de la tarifa.

**La Depreciación y Amortización** aumentó 21.6% interanual, impactados por el reconocimiento de mayores inversiones a finales del ejercicio de 2017.

## Ganancia (Pérdida) en Costo Integral de Financiamiento

Tabla 11: Resultado Integral de Financiamiento en México, Ganancia (Pérdida)

	Segundo Trimestre			Seis - Meses		
	2017	2018	% Var	2017	2018	% Var
Intereses a favor	55,310	97,536	76.3	109,849	180,693	64.5
Intereses a cargo	(29,546)	(118,360)	300.6	(70,860)	(237,007)	234.5
Utilidad (pérdida) en fluctuación cambiaria neta	(5,875)	27,976	N/A	1,298	72,386	5,476.7
<b>Total</b>	<b>19,889</b>	<b>7,152</b>	<b>(64.0)</b>	<b>40,287</b>	<b>16,072</b>	<b>(60.1)</b>

En el 2T18 las operaciones de México en ASUR reportaron de Ps.7.2 millones de ganancia de financiamiento integral, menor a la ganancia de Ps.19.9 millones en el 2T17. Esto se debió principalmente al incremento del 300.6% en los intereses a cargo alcanzando los Ps.118.4 millones en el 2T18 reflejando un incremento de la deuda. Esto fue compensado parcialmente por una mayor ganancia cambiaria y mayores intereses a favor.

En 2T18 ASUR reportó una ganancia cambiaria por Ps.28.0 millones por una depreciación promedio trimestral del peso mexicano de 7.3% frente al dólar estadounidense en la posición activa neta en moneda extranjera de ASUR. Esto se compara con una pérdida cambiaria de Ps.5.9 millones en el 2T17 como resultado de la apreciación promedio trimestral del peso de México del 1.2% durante ese período sobre una posición pasiva neta.

**Los Ingresos por Intereses** en las operaciones en México crecieron un 76.3% interanual a Ps.97.5 millones en el 2T18, reflejado por un mayor saldo de efectivo y mayores tasas de interés.

## Utilidad en Operación y EBITDA en México

Tabla 12: Resultados y EBITDA de México

	Segundo Trimestre			Seis - Meses		
	2017	2018	% Var	2017	2018	% Var
Ingresos Totales	2,713,189	2,579,526	(4.9)	5,189,937	5,176,901	(0.3)
Total Ingresos excluyendo Servicios de Construcción	2,285,289	2,558,422	12.0	4,655,346	5,144,033	10.5
<b>Utilidad de Operación</b>	<b>1,518,952</b>	<b>1,658,347</b>	<b>9.2</b>	<b>3,151,195</b>	<b>3,415,323</b>	<b>8.4</b>
Margen de Operación	56.0%	64.3%	830 bps	60.7%	66.0%	525 bps
Margen de Operación Ajustado <sup>1</sup>	66.5%	64.8%	(165 bps)	67.7%	66.4%	(130 bps)
Utilidad Neta <sup>3</sup>	1,132,640	1,128,406	(0.4)	2,471,278	2,614,850	5.8
<b>EBITDA</b>	<b>1,657,929</b>	<b>1,828,172</b>	<b>10.3</b>	<b>3,429,139</b>	<b>3,752,529</b>	<b>9.4</b>
Margen EBITDA	61.1%	70.9%	977 bps	66.1%	72.5%	641 bps
Margen EBITDA Ajustado <sup>2</sup>	72.5%	71.5%	(109 bps)	73.7%	72.9%	(71 bps)

<sup>1</sup> Margen de Operación Ajustado excluye el efecto de IFRIC12 con respecto a la construcción o mejora de bienes concesionados y es igual a la utilidad de operación dividida por los ingresos totales menos los ingresos por servicios de construcción.

<sup>2</sup> Margen de EBITDA Ajustado excluye los efectos de IFRIC12 con respecto a la construcción o mejora de bienes concesionados, y se calcula dividiendo el EBITDA por el total de ingresos menos los ingresos por servicios de construcción.

<sup>3</sup> Incluye en el 2T la participación en resultados en las subsidiarias de aerostar (PR) y Airplan (Colombia) reconocido bajo el método de participación de una pérdida neta de Ps.88.5 millones, correspondiendo Ps.6.5 millones de utilidad a Aerostar (PR) y Ps.95.0 millones de pérdida a Airplan (Colombia).

**Utilidad de Operación** del 2T18 México reporta una utilidad de operación Ps.1,658.3 millones resultando un Margen Operativo positivo de 64.3% en el 2T18 comparado con

un Margen Operativo positivo de 56.0% en el 2T17, principalmente como resultado del incremento de los ingresos aeronáuticos del 9.7% e ingresos comerciales del 15.6% derivado de aumento de pasajeros del 4.8%.

**El Margen Operativo Ajustado**, que excluye el efecto de la IFRIC12 con respecto a la construcción o mejoras de los activos concesionados se calcula como utilidad de operación dividido por los ingresos totales menos los ingresos por servicios de construcción, fue de 64.8% comparada contra un 66.5% en el 2T17.

**El EBITDA** creció 10.3% a Ps.1,828.2 millones de Ps.1,657.9 millones en el 2T17, debido principalmente a un crecimiento mayor de los ingresos en relación a los costos y gastos en el periodo. El Margen EBITDA del 2T18 se expandió a 70.9% desde 61.1% en el 2T17.

Durante el 2T18, ASUR registró Ps.21.8 millones en "Ingresos de Construcción", un decremento interanual del 95.1%, debido a menores inversiones capital e inversiones en activos concesionados. **El Margen EBITDA Ajustado** que excluye el efecto de la IFRIC12 con respecto a la construcción o mejoras de los activos concesionados, disminuyó en 109 bps alcanzando 71.5%.

### Regulación Tarifaria en México

La mayor parte de nuestras actividades están reguladas por la Secretaría de Comunicaciones y Transportes a través de tarifas máximas por aeropuerto. Estas representan el ingreso máximo posible a obtener por cada unidad de tráfico en cada aeropuerto.

Los ingresos regulados acumulados de las operaciones de ASUR en México actualizados conforme a regulación tarifaria, ascendieron a Ps.3,136.57 millones al 30 de junio del 2018, por lo que la tarifa implícita ponderada fue de Ps.178.81 (pesos de diciembre de 2016) por unidad de tráfico, aproximadamente el 61.0% del total de los ingresos del periodo (sin incluir ingresos por construcción).

El cumplimiento de las tarifas máximas es revisado anualmente al cierre del ejercicio por parte de la Secretaría de Comunicaciones y Transportes.

El 27 de junio de 2018 ASUR recibió la aprobación del Departamento Mexicano de Comunicaciones y Transportes para los Programas Maestros de Desarrollo para cada una de sus concesiones mexicanas en el período 2019 a 2033, incluida la aprobación de las tarifas máximas por unidad de carga de trabajo aplicables en el período 2019 a 2023 y el factor de eficiencia correspondiente. Una unidad de carga de trabajo equivale a un pasajero o 100 kilogramos de carga.

La empresa llevó a cabo la renovación anticipada del Contrato de Asistencia Técnica y Transferencia de Tecnología a partir del 29 de junio con la aprobación del Consejo de Administración.

## Programas Maestros de Desarrollo - Programa de Inversión

Cifras expresadas en millones de pesos constantes al 31 de Diciembre de 2016

Aeropuerto	Inversiones obligatorias	Inversiones Indicativas <sup>1</sup>	Inversiones Indicativas <sup>1</sup>
	2019-2023	2024-2028	2029-2033
Cancún	5,888.2	5,313.4	4,055.6
Cozumel	275.9	301.8	177.7
Huatulco	554.1	310.8	196.9
Mérida	1,987.0	713.9	310.1
Minatitlán	142.4	165.8	68.5
Oaxaca	767.5	233.2	163.9
Tapachula	149.4	108.8	121.2
Veracruz	496.3	372.4	297.9
Villahermosa	635.2	346.4	288.5

<sup>1</sup> Indicative Investments (non-binding at this time)

## Inversiones Obligatorias Investments 2019-2023

Cifras expresadas en millones de pesos constantes al 31 de Diciembre de 2016

Aeropuerto	2019	2020	2021	2022	2023
Cancún	995.0	2,251.5	1,279.1	971.1	391.4
Cozumel	29.5	140.4	64.7	22.6	18.7
Huatulco	168.2	156.4	97.7	61.7	70.1
Mérida	341.6	750.2	544.9	266.2	84.1
Minatitlán	29.9	49.9	41.3	14.5	6.7
Oaxaca	72.0	412.2	202.2	59.6	21.6
Tapachula	11.1	43.5	29.2	38.2	27.4
Veracruz	83.9	219.0	92.2	58.6	42.6
Villahermosa	95.4	269.9	184.1	34.3	51.5

## Tarifas Máximas por Unidad de Trabajo

Cifras expresadas en pesos constantes al 31 de Diciembre de 2016

Aeropuerto	Tarifas Maximas <sup>2</sup>
Cancún	\$166.24
Cozumel	\$245.59
Huatulco	\$177.17
Mérida	\$182.16
Minatitlán	\$228.17
Oaxaca	\$167.90
Tapachula	\$231.56
Veracruz	\$189.68
Villahermosa	\$190.16

<sup>2</sup> Tarifas máximas aplicables en el año 2019 sin incluir el factor de eficiencia del 0.70%.

Los títulos de concesión de cada aeropuerto establecen que la tarifa máxima en dicho aeropuerto será reducida anualmente para dar cuenta de las mejoras proyectadas en la eficiencia. Para el quinquenio que termina el 31 de Diciembre de 2023, las tarifas máximas aplicables en los aeropuertos de ASUR se reducirán de acuerdo con un factor de eficiencia anual del 0.70% en términos reales.



## Revisión de Operaciones en Puerto Rico

En mayo de 2017, ASUR aumentó su participación accionaria en Aerostar al 60.0% de su anterior propiedad del 50.0%. Por lo tanto, los resultados consolidados del 2T18 reflejan la consolidación línea a línea de los resultados de Aerostar a partir del 1 junio de 2017, mientras que antes los resultados de Aerostar se contabilizaban por el método de participación.

La siguiente discusión compara los resultados independientes de Aerostar para el período de tres meses finalizado el 30 de junio de 2018 (en el que Aerostar se consolidó con ASUR) contra el período de tres meses finalizado el 30 de junio de 2017 (en el cual Aerostar se consolidó con ASUR por el mes de junio).

Al 30 de junio del 2018 el valor del activo intangible neto por la valuación de su inversión en Aerostar conforme a la NIIF 3 "Combinaciones de Negocios", es de Ps.6,224.8 millones, un Crédito Mercantil neto de deterioro de Ps.887.2 (pérdida por prueba de deterioro por Ps.4,719.1 millones) y un ISR Diferido por pagar de Ps.622.5 millones y adicionalmente un Interés Minoritario de Ps.5,442.2 millones dentro del Capital Contable.

**Tabla 13: Ingresos e Ingresos comerciales por pasajero de Puerto Rico**  
Cifras en miles de pesos mexicanos

	Segundo Trimestre		% Var
	2017 <sup>1</sup>	2018 Consolidado	
<b>Pasajeros Totales</b>	<b>2,421</b>	<b>2,278</b>	<b>(5.9)</b>
<b>Ingresos Totales</b>	<b>666,509</b>	<b>831,818</b>	<b>24.8</b>
Servicios Aeronáuticos	446,667	451,976	1.2
Servicios No Aeronáuticos	219,842	252,765	15.0
Servicios de Construcción	-	127,077	n/a
<b>Total Ingresos excluyendo Servicios de Construcción</b>	<b>666,509</b>	<b>704,741</b>	<b>5.7</b>
<b>Total Ingresos comerciales</b>	<b>217,365</b>	<b>250,006</b>	<b>15.0</b>
Operación Directa Comercial <sup>1</sup>	55,363	96,340	74.0
Ingresos Comerciales sin Operación Directa Comercial	162,002	153,666	(5.1)
<b>Total Ingresos Comerciales por Pasajero</b>	<b>89.8</b>	<b>109.8</b>	<b>22.2</b>
Ingresos comerciales	217,365	250,006	15.0
Operación Directa Comercial por Pasajero	22.9	42.3	84.9
Ingresos Comerciales sin Operación Directa Comercial por Pasajero	66.9	67.5	0.8

Nota: Cifras en pesos al tipo de cambio promedio de Ps.19.6046

<sup>1</sup> Apartir del 1° de Junio de 2017 Puerto Rico consolida en ASUR. Para efectos comparativos se incluyen los meses de abril y mayo los cuales no son consolidados.

<sup>2</sup> Representa la operación de ASUR en sus tiendas de conveniencia en Puerto Rico.

## Ingresos Puerto Rico

**Los ingresos totales de Puerto Rico** para el 2T18 se incrementarán un 24.8% interanual a Ps.831.8 millones, debido principalmente a los siguientes incrementos:

- 15.0% en los ingresos por servicios no aeronáuticos, reflejando principalmente el incremento de 15.0% en los ingresos comerciales; mientras que
- 1.2% en los ingresos por servicios aeronáuticos contra el periodo anterior.

**El Ingreso Comercial por Pasajero** aumentó a Ps.109.8 desde Ps.89.8 en el 2T17.

Se abrieron ocho locales comerciales en los últimos 12 meses 2T18, como se muestra en la Tabla 15. Más detalles de estas aperturas pueden verse en la **página 26** de este reporte.

ASUR clasifica los ingresos comerciales como los derivados de las siguientes actividades: tiendas libres de impuestos, alquiler de automóviles, operaciones de venta al por menor, publicidad, transporte terrestre no permanente, operaciones de alimentos y bebidas y estacionamiento.

Tabla 14: Aeropuerto de San Juan Ingresos Comerciales

Línea de negocio	Variación
	Año / Año 2T18
Duty Free	9.7%
Alimentos y Bebidas	(10.7%)
Ventas Detalle	(3.0%)
Arrendamiento de Autos	52.7%
Publicidad	5.5%
Bancos y Casas de Cambio	0.0%
Transportación Terrestre	(4.5%)
Estacionamientos	18.0%
Otros Ingresos	(6.1%)
<b>Total ingresos comerciales</b>	<b>15.0%</b>

Tabla 15: Aeropuerto de San Juan Espacios Comerciales abiertos desde el 30 de Junio de 2017

Tipo de espacio comercial <sup>1</sup>	# de espacios abiertos
Alimentos y Bebidas	2
Arrendamiento de Autos	1
Otros Ingresos	5
<b>Total Espacios comerciales</b>	<b>8</b>

<sup>1</sup> Solo incluye nuevas tiendas abiertas durante el periodo y excluye remodelaciones o renovaciones a contratos.

## Costos y Gastos de Puerto Rico

Tabla 16: Costos y gastos de operación del Aeropuerto de San Juan

Cifras en miles de pesos mexicanos

	Segundo Trimestre		% Var
	2017 <sup>1</sup>	2018	
	No consolidado	Consolidado	
Costo de Servicios	278,625	338,278	21.4
Derechos de Concesión	2,436	33,325	1,268.0
Depreciación y Amortización	107,254	160,755	49.9
<b>Costos y Gastos de Operación excluyendo Costos de Construcción</b>	<b>388,315</b>	<b>532,358</b>	<b>37.1</b>
Costo de Construcción	-	127,077	n/a
<b>Total Costos y Gastos de Operación</b>	<b>388,315</b>	<b>659,435</b>	<b>69.8</b>

Nota: Cifras en pesos al tipo de cambio promedio de Ps.19.6046

<sup>1</sup> Apartir del 1° de Junio del 2017 Puerto Rico consolida en ASUR. Para efectos comparativos se incluyen los meses de abril y mayo los cuales no son consolidados.

**Los Costos y Gastos Operativos Totales** en el Aeropuerto Luis Muñoz Marín en el 2T18 aumentaron 69.8% interanual a Ps.659.4 millones incluyendo costos de construcción.

**El Costo de Servicios** incrementó 21.4% principalmente debido al reconocimiento de gastos por seguros y gastos no ordinarios por el desastre natural del Huracán María.

De acuerdo con la aplicación del IFRIC12, Aerostar reconoce mensualmente la provisión por mantenimiento de aquellos activos concesionados que serán reemplazados antes del término de la concesión, el monto en el trimestre fue de Ps.18.5 millones.

**Los Derechos de Concesión** pagados al gobierno de Puerto Rico, aumentaron de Ps.2.4 a Ps.33.3 millones obteniendo un diferencial de Ps.30.1 millones por el ajuste que tiene el contrato comenzando a partir del 6to año de la concesión, en el que cambia la base de cálculo de Ps.2.5 millones fijo a 5% de los ingresos del periodo.

**La Depreciación y Amortización** se incrementó 49.9% impactada principalmente derivado del reconocimiento de la amortización del derecho comercial resultante de la valuación de la inversión en Aerostar bajo la NIIF3, que impactó en el gasto por amortización en Ps.47.5.

Durante el 2T18, Aerostar registró Costos de Contruccion en Puerto Rico por Ps.127.1 millones en el trimestre, reflejando las inversiones de capital e inversiones en activos concesionados.

Excluyendo los costos de construcción, los costos y gastos de la operación incrementaron 37.1% a Ps.532.4 millones.

## Ganancia (Pérdida) en Costo Integral de Financiamiento en Puerto Rico

**Tabla 17: Costo integral de financiamiento del Aeropuerto de San Juan, Ganancia (Pérdida)**

Cifras en miles de pesos mexicanos

	Segundo Trimestre		% Var
	2017 <sup>1</sup>	2018 Consolidado	
Intereses a favor	10	968	9,580.0
Intereses a cargo	(130,195)	(125,753)	(3.4)
<b>Total</b>	<b>(130,185)</b>	<b>(124,785)</b>	<b>(4.1)</b>

Nota: Cifras en pesos al tipo de cambio promedio de Ps.19.6046

<sup>1</sup> Apartir del 1° de Junio de 2017 Puerto Rico consolida en ASUR. Para efectos comparativos se incluyen los meses de abril y mayo no consolidados.

Durante el 2T18, el Aeropuerto de LMM reportó una pérdida en el financiamiento integral de Ps.124.8 millones, comparado con una perdida de Ps.130.2 millones en el 2T17.

El 22 de febrero de 2013, y como parte de la financiación del Contrato de Concesión, Aerostar celebró un préstamo subordinado a largo plazo con el Aeropuerto de Cancún por un monto de US\$100.0 millones a una tasa de interés anual LIBOR más el 2.1% pagadero cada 1 de julio y 1 de enero y sin fecha de vencimiento fija. El saldo al 30 de junio de 2018 es de US\$62.0 millones.

El 22 de marzo de 2013, Aerostar realizó una colocación de bonos privados por un total de US\$350.0 millones para financiar parte del pago del Contrato de Concesión a la Autoridad Puertorriqueña y ciertos otros costos y gastos asociados a la misma.

El 24 de junio de 2015, Aerostar realizó una colocación de bonos privados por un total de US\$50.0 millones. En diciembre de 2015, Aerostar también contrató una línea de crédito revolvente de la cual al 30 de junio de 2018 no se ha utilizado.

Todas las deudas a largo plazo están garantizadas por los activos totales de Aerostar.

## Utilidad en Operación y EBITDA en Puerto Rico

**Tabla 18: Resultados y EBITDA del Aeropuerto de San Juan**  
Cifras en miles de pesos mexicanos

	Segundo Trimestre		% Var
	2017 <sup>1</sup> No consolidado	2018 Consolidado	
Ingresos Totales	666,509	831,818	24.8
Total Ingresos excluyendo Servicios de Construcción	666,509	704,741	5.7
<b>Utilidad de Operación</b>	<b>278,194</b>	<b>172,383</b>	<b>(38.0)</b>
Margen de Operación	41.7%	20.7%	(2102 bps)
Margen de Operación ajustado <sup>2</sup>	41.7%	24.5%	(1728 bps)
Utilidad Neta	135,580	39,051	(71.2)
<b>EBITDA</b>	<b>385,448</b>	<b>339,749</b>	<b>(11.9)</b>
Margen EBITDA	57.8%	40.8%	(1699 bps)
Margen EBITDA Ajustado <sup>3</sup>	57.8%	48.2%	(962 bps)

Nota: Cifras en pesos al tipo de cambio promedio de Ps.19.6046

<sup>1</sup> Apartir del 1° de Junio de 2017 Puerto Rico consolida en ASUR. Para efectos comparativos se incluyen los meses de abril y mayo los cuales no son consolidados.

<sup>2</sup> Margen de Operación Ajustado excluye el efecto de IFRIC12 con respecto a la construcción o mejora de bienes concesionados y es igual a la utilidad de operación dividida por los ingresos totales menos los ingresos por servicios de construcción.

<sup>3</sup> Margen de EBITDA Ajustado excluye los efectos de IFRIC12 con respecto a la construcción o mejora de bienes concesionados, y se calcula dividiendo el EBITDA por el total de ingresos menos los ingresos por servicios de construcción.

**La Utilidad de Operación** del 2T18 disminuyó 38.0% a Ps.172.4 millones, y el Margen Operativo disminuyó a 20.7% de 41.7% en 2T17, principalmente derivado del reconocimiento de la amortización del derecho comercial resultante de la valuación de la inversión en Aerostar bajo la NIIF3, que impactó el gasto por amortización en Ps.47.5 millones, como se explica más arriba.

**El EBITDA** disminuyó 11.9% a Ps.339.7 millones desde Ps.385.4 millones en el 2T17, como resultado, el Margen EBITDA disminuyó al 40.8% en el 2T18 desde un 57.2% en 2T17 y el Margen EBITDA Ajustado, excluyendo el efecto IFRIC12 fue de 48.2% comparado con un 57.8% en 2T17.

### Puerto Rico Inversiones de Capital

Durante el 2T18, Aerostar invirtió Ps.66.8 en el aeropuerto Luis Muñoz Marín en Puerto Rico para modernizar el Aeropuerto LMM, principalmente, en comparación con Ps.88.1 millones en el 2T17, principalmente la construcción de la Estación de Inspección Federal así como de equipamiento para las operaciones del Aeropuerto LMM.

### Regulación Tarifaria Puerto Rico

El Acuerdo de Uso Aeroportuario (User Agreement), firmado entre Aerostar, las líneas aéreas que sirven el aeropuerto LMM y la Autoridad Portuaria de Puerto Rico, quien gobierna la relación entre Aerostar y las principales líneas aéreas que sirven el aeropuerto LMM. El acuerdo otorga el derecho a Aerostar a una contribución anual por parte de las compañías aéreas de US\$62.0 millones durante los primeros cinco años del término. A partir del año seis en adelante, la contribución total anual del año anterior aumentará según un factor del índice de precios al consumidor ajustado basado en el índice de precios al consumidor non-core de los Estados Unidos "non-core consumer price index". La cuota anual se divide entre las líneas aéreas que operan en el Aeropuerto LMM conforme a las normas y la estructura definida en el Acuerdo de Uso Aeroportuario para establecer la contribución de cada línea aérea para cada año en particular.

## Revisión de Operaciones en Colombia

El 19 octubre de 2017, ASUR adquirió el 92.4% del capital de Airplan en Colombia, la cual opera 6 aeropuertos. Por lo tanto, se comenzó a consolidar en ASUR los resultados de Airplan a partir de esa fecha.

La siguiente discusión compara los resultados independientes de Airplan para el período comprendido entre el 1 de abril y el 30 de junio de 2018 (en el que Airplan se consolidó con ASUR) contra el período iniciado el 1 de abril y el 30 de junio del 2017 (en el cual Airplan no se consolidó con ASUR).

Al 30 de junio del 2018 ASUR, como resultado por la valuación en su inversión en Airplan se muestra el saldo de un Activo Intangible neto de Ps.1,459.9 millones, un Crédito Mercantil de Ps.1,504.9 millones, un ISR Diferido por pagar de Ps.278.6 millones, reconocimiento a valor razonable de los préstamos bancarios por Ps.641.9 millones.

El 25 de mayo del 2018 ASUR adquirió el 7.58% de la tenencia accionaria de Airplan para obtener el 100.0%, esta operación dió como resultado el reconocimiento en el Capital Contable de un exceso de la contraprestación pagada por Ps.46.3 millones de pesos.

**Tabla 19: Ingresos e Ingresos comerciales por pasajero de Colombia**  
Cifras en miles de pesos mexicanos

	Segundo Trimestre		% Var
	2017 No Consolidado	2018 Consolidado	
<b>Pasajeros Totales</b>	<b>2,670</b>	<b>2,544</b>	<b>(4.7)</b>
<b>Ingresos Totales</b>	<b>953,577</b>	<b>476,048</b>	<b>(50.1)</b>
Servicios Aeronáuticos	289,036	318,004	10.0
Servicios No Aeronáuticos	69,413	98,356	41.7
Servicios de Construcción	595,128	59,688	(90.0)
<b>Total Ingresos excluyendo Servicios de Construcción</b>	<b>358,449</b>	<b>416,360</b>	<b>16.2</b>
<b>Total Ingresos comerciales</b>	<b>68,845</b>	<b>98,334</b>	<b>42.8</b>
<b>Total ingresos comerciales por pasajero</b>	<b>25.8</b>	<b>38.7</b>	<b>49.9</b>

Nota: Cifras en pesos al tipo de cambio promedio de Ps.146.6704.

Nota: Para los propósitos de esta tabla, aproximadamente 68.9 y 48.5 miles de pasajeros en tránsito y aviación general están incluidos en 2T17 y 2T18.

<sup>1</sup> Los Ingresos de Construcción de Airplan durante el 2T18 incluyen el monto real de los Ingresos de Construcción que es igual al Costo de Construcción de Ps.90.8 millones de pesos y una estimación a la baja de ingresos derivado de la valuación del intangible a valor presente (Ingresos de Construcción garantizados) de Ps.31.1 millones de acuerdo a la IFRIC 12.

## Ingresos Colombia

**Los Ingresos Totales** de Colombia para el 2T18 disminuyeron un 50.1% interanual a Ps.476.0 millones.

Excluyendo los servicios de construcción que estos fueron una disminución de 90.0% como resultado de menores inversiones comprometidas durante el período y el impacto de la valuación de la concesión al valor presente, los ingresos aumentaron 16.2% principalmente reflejando los siguientes incrementos

- 10.0% en los ingresos por servicios aeronáuticos.
- 41.7% de los ingresos por servicios no aeronáuticos, reflejando principalmente el incremento de 42.8% en los ingresos comerciales

Impactada por la disminución de:

- 90.0% en los ingresos por servicios de construcción por menor inversión comprometida y valuación de la concesión a valor presente.

**El Ingreso Comercial por Pasajero** en el trimestre incrementó 49.9% interanual, debido principalmente por el incremento en los ingresos comerciales provenientes de cobros fijos.

Como se muestra en la Tabla 21, durante los últimos 12 meses se inauguraron 30 nuevos espacios comerciales en los aeropuertos de Airplan. Más detalles sobre estas aperturas se pueden encontrar en la página **26** de este informe.

ASUR clasifica los ingresos comerciales como los derivados de las siguientes actividades: tiendas libres de impuestos, alquiler de automóviles, operaciones de venta al por menor, publicidad, transporte terrestre no permanente, operaciones de alimentos y bebidas y estacionamiento.

Tabla 20: Colombia Ingresos Comerciales

Línea de negocio	Variación
	Año / Año 2T18
Duty Free	(100.0%)
Alimentos y Bebidas	(3.1%)
Ventas Detalle	12.9%
Arrendamiento de autos	(11.2%)
Publicidad	13.8%
Bancos y Casas de cambio	46.8%
Transportación terrestre	21.5%
Teleservicios	29.7%
Estacionamientos	7.8%
Otros ingresos	98.4%
<b>Total Ingresos Comerciales</b>	<b>42.8%</b>

Tabla 21: Colombia, Espacios Comerciales abiertos desde el 30 de Junio de 2017

Tipo de espacio comercial <sup>1</sup>	# de espacios abiertos
Ventas Detalle	3
Otros ingresos	16
Alimentos y Bebidas	9
Arrendadora de autos	2
<b>Total Espacios comerciales</b>	<b>30</b>

<sup>1</sup> Solo incluye nuevas tiendas abiertas durante el periodo y excluye remodelaciones o renovaciones a contratos.

## Costos y Gastos Operativos de Colombia

Tabla 22: Costos y gastos de operación de Colombia  
Cifras en miles de pesos mexicanos

	Segundo Trimestre		% Var
	2017 No Consolidado	2018 Consolidado	
Costo de Servicios	125,254	144,145	15.1
Asistencia Técnica	513	1,436	179.9
Derechos de Concesión	68,101	78,860	15.8
Depreciación y Amortización	125,478	194,194	54.8
<b>Costos y Gastos de Operación excluyendo Costos de Construcción</b>	<b>319,346</b>	<b>418,635</b>	<b>31.1</b>
Costo de Construcción	284,525	90,805	(68.1)
<b>Total de Costos y Gastos de Operación</b>	<b>603,871</b>	<b>509,440</b>	<b>(15.6)</b>

Nota: Cifras en pesos al tipo de cambio promedio de Ps.146.6704

**Los Costos y Gastos Operativos Totales** en las operaciones de los aeropuertos en Colombia en el 2T18 disminuirán 15.6% interanual a Ps.509.4 millones.

**El Costo de Servicios** se incrementó 15.1%, debido principalmente al incremento de los gastos de honorarios a terceros, servicios de seguridad y energía eléctricas.



**Los Costos de Construcción** disminuyeron un 68.1% a Ps.90.8 millones de pesos por menor obra ejecutada en la obras complementarias en relación al año pasado.

**Los Derechos de Concesión** pagados al gobierno de Colombia, se incrementaron 15.8% debido principalmente al incremento en los ingresos regulados y no regulados con respecto al mismo periodo del año pasado.

**La Depreciación y Amortización** aumentó 54.8%, refleja un incremento en la amortización de la concesión de Ps.68.7 millones (incluye el reconocimiento de la amortización del activo intangible derivado de la valuación de la inversión de Airplan bajo la NIIF3 por ASUR de Ps.26.0 millones además de Ps.23.0 millones por el inicio de amortización de las obras complementarias y Ps.19.7 por la amortización de obras obligatorias derivado del incremento de la tasa de amortización acumulada).

## Ganancia (Pérdida) en Costo Integral de Financiamiento en Colombia

Tabla 23: Costo integral de financiamiento de Colombia,  
Ganancia (Pérdida)  
Cifras en miles de pesos mexicanos

	Segundo Trimestre		% Var
	2017	2018	
	No Consolidado	Consolidado	
Intereses a favor	921	1,281	39.1
Intereses a cargo	(45,818)	(79,480)	73.5
Utilidad (pérdida) en fluctuación cambiaria neta	(429)	(306)	(28.7)
<b>Total</b>	<b>(45,326)</b>	<b>(78,505)</b>	<b>73.2</b>

Nota: Cifras en pesos al tipo de cambio promedio de Ps.146.6704

Durante el 2T18, Airplan reportó una pérdida en el financiamiento integral de Ps.78.5 millones, comparado con Ps.45.3 millones en el 2T17.

1 de junio de 2015 Airplan contrató un crédito sindicado con 8 bancos por un periodo de 12 años y 3 años por un monto de Ps.3,468.7 millones. Así mismo, tiene un crédito de tesorería por un año con 2 bancos por un monto de Ps.130.0 millones.

## Utilidad en Operación y EBITDA en Colombia

Tabla 24: Resultados y EBITDA de Colombia.  
Cifras en miles de pesos mexicanos

	Segundo Trimestre		% Var
	2017	2018	
	No Consolidado	Consolidado	
Ingresos Totales	953,577	476,048	(50.1)
Total Ingresos excluyendo Servicios de Construcción	358,449	416,360	16.2
<b>Utilidad de Operación</b>	<b>349,706</b>	<b>(33,392)</b>	<b>(109.5)</b>
Margen de Operación	36.7%	(7.0%)	(4369 bps)
Margen de Operación Ajustado <sup>1</sup>	97.6%	(8.0%)	(10558 bps)
Utilidad Neta	198,202	(82,878)	n/a
<b>EBITDA</b>	<b>164,581</b>	<b>191,919</b>	<b>16.6</b>
Margen EBITDA	17.3%	40.3%	2306 bps
Margen EBITDA Ajustado <sup>2</sup>	45.9%	46.1%	18 bps

Nota: Cifras en pesos al tipo de cambio promedio de Ps.146.6704

<sup>1</sup> Margen de Operación Ajustado excluye el efecto de IFRIC12 con respecto a la construcción o mejora de bienes concesionados y es igual a la utilidad de operación dividida por los ingresos totales menos los ingresos por servicios de construcción.

<sup>2</sup> Margen de EBITDA Ajustado excluye los efectos de IFRIC12 con respecto a la construcción o mejora de bienes concesionados, y se calcula dividiendo el EBITDA por el total de ingresos menos los ingresos por servicios de construcción.

**La Utilidad de Operación** del 2T18 disminuyó 109.5% a pérdida de Ps.33.4 millones, y el Margen Operativo disminuyó a 7.0% del 36.7% en el 2T17. El Margen de Operación Ajustado que excluye el efecto de la IFRIC12 con respecto a la construcción o mejoras de los activos concesionados fue negativo de 8.0% en 2T18 de 97.6% in 2T17.

**EBITDA** se aumentó en 16.6% a Ps.191.9 millones de 164.6 millones en 2T17, originado principalmente por una pérdida en construcción derivada de la valuación del intangible conforme a la IFRIC 12 a valor presente en el 2T18 (ingresos de construcción garantizados) de Ps. 31.1 millones, comparado con una utilidad en construcción de Ps.310.6 millones en 2T17. El margen EBITDA aumentó a 40.3% en 2T18 de 17.3% en 2T17. El Margen EBITDA Ajustado, que excluye el efecto de la IFRIC12 con respecto a la construcción o mejoras de los activos concesionados incrementó en 18 bps a 46.1%.

### **Colombia Inversiones de Capital**

Durante el 2T18, Airplan en Colombia invirtió Ps.75.7 millones para modernizar sus aeropuertos incluyendo: la ampliación de la terminal zona nacional e internacional de pasajeros, ampliación de la plataforma internacional, avances en la construcción de la terminal de carga del aeropuerto de Rionegro.

### **Regulación Tarifaria Colombia**

La Unidad Administrativa Especial de Aeronáutica Civil dentro de sus funciones se encuentra la de: "fijar, recaudar y cobrar las tasas, tarifas y derechos por la prestación de los servicios aeronáuticos y aeroportuarios, o los que se generen por las concesiones, autorizaciones, licencias o cualquier otro tipo de ingreso o bien patrimonial". Es por ello que mediante la resolución #04530 del 21 de septiembre de 2007, fija las tarifas de los derechos y las tasas cedidas al Concesionario del Aeropuerto José María Córdova de Rionegro, Olaya Herrera de Medellín, Los Garzones de Montería, El Caraño de Quibdó, Antonio Roldán Betancourt de Carapa y Las Brujas de Corozal. Así mismo, mediante dicha resolución su metodología de actualización y los mecanismos de recaudo de las mismas.

Los ingresos regulados de Airplan ascienden a Ps.318.0 millones por el segundo trimestre de 2018.

Los 15 de enero de cada año el Concesionario procede a realizar la actualización, la cual, es sometida a la revisión de La Unidad Administrativa Especial de Aeronáutica Civil, emitiendo en forma posterior la conformidad de las mismas para ser en forma posterior cobrados a los usuarios de los Aeropuertos Concesionados.

## DEFINICIONES

---

**Acuerdos de Concesión de Servicios (interpretación IFRIC12).** En México y Puerto Rico ASUR está obligado por IFRIC12 a incluir en su cuenta de resultados una línea de ingresos, "Ingresos por Construcción" que reflejen los ingresos por construcción o mejoras de los activos concesionados realizados durante el período pertinente. La misma cantidad se reconoce en la línea de gastos, "Costos de construcción", porque ASUR contrata a terceros para prestar servicios de construcción. Debido a que los ingresos de construcción y los costos de construcción se han incluido en la cuenta de resultados de ASUR como resultado de la aplicación de la IFRIC12, el monto de los ingresos por construcción no tiene impacto en el EBITDA, pero tiene un impacto en el margen de EBITDA. En Colombia los "Ingresos por Construcción" incluyen el reconocimiento de los ingresos a los que la concesionaria tiene derecho por realizar las obras de infraestructura en el desarrollo del contrato de concesión, mientras que los "Costos de Construcción" representan los costos reales incurridos en la ejecución de dichas construcciones o mejoras a los activos concesionados.

**La Utilidad Neta Mayoritaria** refleja las participaciones de ASUR en cada una de sus subsidiarias y por lo tanto excluye la participación de 40.0% en Aerostar que es propiedad de otros accionistas. Con excepción de Aerostar, ASUR es propietario directa o indirectamente del 100.0% de sus subsidiarias.

**EBITDA** significa el beneficio neto antes: provisión para impuestos, impuestos diferidos, participación en beneficios, partidas no ordinarias, participación en resultados de asociadas, costo de financiamiento global y amortización. El EBITDA no debe considerarse como una alternativa a la utilidad neta, como un indicador de nuestro desempeño operativo o como alternativa al flujo de efectivo como indicador de liquidez. La Compañía cree que el EBITDA es una medida útil que es ampliamente utilizada por inversionistas y analistas para evaluar nuestro desempeño y compararlo con otras compañías. El EBITDA no se define bajo USGAAP o NIIF y puede ser calculado diferentemente por diferentes compañías.

El **Margen EBITDA Ajustado** se calcula dividiendo el EBITDA por los ingresos totales menos los ingresos por servicios de construcción para México, Colombia y Puerto Rico, y excluye el efecto de la IFRIC12 con respecto a la construcción o mejoras de los activos concesionados. ASUR está obligado por la IFRIC12 a incluir en su cuenta de resultados una línea de ingresos que refleje los ingresos por construcción o mejoras de los activos concesionados realizados durante el período pertinente. La misma cantidad se reconoce en la línea de gastos, "Costos de Construcción", porque ASUR contrata a terceros para prestar servicios de construcción. En México y Puerto Rico debido a que los ingresos de construcción y los costos de construcción se han incluido en la cuenta de resultados de ASUR como resultado de la aplicación de la IFRIC12, el monto de los ingresos por construcción no tiene impacto en el EBITDA, pero tiene un impacto en el margen de EBITDA. Dado que el aumento en los ingresos que se relaciona con los Ingresos de Construcción no da como resultado un aumento correspondiente en el EBITDA. En Colombia la utilidad de construcción si tiene un impacto en el EBITDA dado que los ingresos de construcción incluyen un margen razonable sobre el costo actual de construcción. Al igual que el Margen EBITDA, el Margen EBITDA Ajustado no debe ser considerado como un indicador de nuestro desempeño operacional ni como una

alternativa al flujo de efectivo como un indicador de liquidez y no está definido bajo USGAAP o NIIF y puede ser calculado diferentemente por diferentes compañías.

## **Acerca de ASUR**

Grupo Aeroportuario del Sureste, S.A.B. de C.V. (ASUR) es un operador internacional de aeropuertos líder con una cartera de concesiones para operar, mantener y desarrollar 16 aeropuertos en las Américas. Esto comprende nueve aeropuertos en el sureste de México, incluido el aeropuerto de Cancún, el destino turístico más importante de México, el Caribe y América Latina, y seis aeropuertos en el norte de Colombia, incluido José María Córdova Medellín Aeropuerto Internacional (Rionegro), el segundo aeropuerto más importante de Colombia. ASUR también accionista en un 60% en Aerostar Airport Holdings, LLC, operador del Aeropuerto Internacional Luis Muñoz Marín que presta servicios en la capital de Puerto Rico, San Juan. El aeropuerto de San Juan es la principal puerta de entrada de la isla para los destinos internacionales y continentales de EE.UU. Y fue el primer y actualmente el único aeropuerto importante en los EE.UU. Que completó con éxito una asociación público-privada en el marco del Programa piloto de la FAA. Con sede en México, ASUR cotiza tanto en la Bolsa Mexicana, donde cotiza bajo el símbolo ASUR, como en la Bolsa de Nueva York en los EE.UU., Donde cotiza bajo el símbolo ASR. Un ADS representa diez (10) acciones de la serie B. ASUR es una de las cuatro principales compañías de mercados emergentes en el sector de infraestructura de transporte y transporte incluida en el índice Dow Jones Sustainability Emerging Markets (DJSI EM). Para más información visite [www.asur.com.mx](http://www.asur.com.mx)

## **Cobertura de Analistas**

De conformidad con la disposición 4.033.01 del Reglamento Interior de la Bolsa Mexicana de Valores, S.A.B. de C.V., ASUR confirma que cuenta con la cobertura de análisis a su información financiera, entre otros: Actinver Casa de Bolsa, BBVA Bancomer, Barclays, Bofa Merrill Lynch, Citi Investment Research, Credit Suisse, Deutsche Bank, Grupo Bursátil Mexicano, Análisis Bursátil Grupo Financiero Interacciones, Grupo Financiero Monex, Grupo Financiero Banorte HSBC, Intercam Casa de Bolsa, Itau BBA, INVEX, JP Morgan, Morgan Stanley, Mornigstar, Santander Investment, Scotia Capital, UBS Casa de Bolsa y Vector.

Nota: Asur es cubierta entre otros por los analistas mencionados, tenga en cuenta que cualquier opinión, estimación o predicción en relación con el desempeño de ASUR emitido por los analistas reflejan sus propios puntos de vista, y por lo tanto no representan las opiniones, estimaciones o predicciones de ASUR o la Dirección de la empresa. Aunque puede referirse a ASUR o distribuir tales declaraciones, esto no implica que la empresa está de acuerdo con ni respalda a ninguna información, conclusiones o recomendaciones incluidas en el mismo.

Algunas de las declaraciones realizadas en este comunicado de prensa atañen a expectativas futuras o contienen datos que se refieren al futuro. Dichas declaraciones están sujetas a ciertos riesgos, tales como se detallan en este comunicado de prensa y en los informes presentados por ASUR a la SEC. El desarrollo real de los acontecimientos podría presentar diferencias considerables respecto a los supuestos de estas declaraciones referentes al futuro. La información sobre acontecimientos futuros se basa en diversos factores y se deriva de varios supuestos. Nuestras declaraciones referentes al

futuro sólo aplican en la fecha en la que se emiten, y a excepción de aquellos casos en los que la ley vigente así lo dictara, no conllevan la obligación de actualizar o revisarlas, ya sea por la aparición de nuevas informaciones, por futuros acontecimientos u otro motivo.

**Contactos:**

**ASUR**

Adolfo Castro  
+1-52-55-5284-0408  
[acaastro@asur.com.mx](mailto:acaastro@asur.com.mx)

**MBS Value Partners**

Susan Borinelli  
+1-646-330-5907  
[susan.borinelli@mbsvalue.com](mailto:susan.borinelli@mbsvalue.com)

**- SIGUEN ESTADOS FINANCIEROS -**

## Tráfico de Pasajeros por Aeropuerto

### Tráfico de pasajeros en México

	Segundo Trimestre			Seis - Meses		
	2017	2018	% Var	2017	2018	% Var
<b>Tráfico Doméstico</b>	<b>3,634,801</b>	<b>3,923,525</b>	<b>7.9</b>	<b>6,712,601</b>	<b>7,382,487</b>	<b>10.0</b>
CIUN Cancún	2,014,177	2,203,247	9.4	3,585,217	4,032,505	12.1
CZM Cozumel	27,376	36,738	34.2	55,308	72,993	32.0
HUX Huatulco	172,362	166,236	(3.6)	309,833	327,869	5.8
MID Mérida	476,650	545,305	14.4	936,303	1,054,366	12.1
MTT Minatitlán	51,546	50,905	(1.2)	100,344	94,567	(5.8)
OAX Oaxaca	182,178	190,988	4.8	352,669	400,875	13.1
TAP Tapachula	69,164	75,065	8.5	142,392	145,059	1.9
VER Veracruz	327,829	362,181	10.5	617,185	681,137	10.5
VSA Villahermosa	313,519	292,864	(6.6)	613,329	573,116	(6.6)
<b>Tráfico Internacional</b>	<b>4,314,866</b>	<b>4,409,414</b>	<b>2.2</b>	<b>9,034,867</b>	<b>9,472,372</b>	<b>4.8</b>
CIUN Cancún	4,102,575	4,189,535	2.1	8,501,874	8,905,478	4.7
CZM Cozumel	105,635	100,295	(5.1)	248,038	241,714	(2.5)
HUX Huatulco	16,522	17,754	7.5	98,035	102,068	4.1
MID Mérida	44,513	51,164	14.9	92,689	114,498	23.5
MTT Minatitlán	1,626	1,786	9.8	3,441	3,357	(2.4)
OAX Oaxaca	13,791	20,159	46.2	32,728	47,540	45.3
TAP Tapachula	3,502	4,000	14.2	7,111	8,295	16.1
VER Veracruz	16,824	16,200	(3.7)	32,179	31,742	(1.4)
VSA Villahermosa	9,878	8,561	(13.3)	18,767	17,680	(5.8)
<b>Total Tráfico en México</b>	<b>7,949,667</b>	<b>8,332,943</b>	<b>4.8</b>	<b>15,747,467</b>	<b>16,854,859</b>	<b>7.0</b>
CIUN Cancún	6,116,752	6,392,782	4.5	12,087,091	12,937,983	7.0
CZM Cozumel	133,011	136,993	3.0	303,346	314,707	3.7
HUX Huatulco	188,884	183,990	(2.6)	407,868	429,937	5.4
MID Mérida	521,163	596,469	14.4	1,028,992	1,168,864	13.1
MTT Minatitlán	53,172	52,691	(0.9)	103,785	97,924	(5.6)
OAX Oaxaca	195,969	211,147	7.7	385,417	448,415	16.1
TAP Tapachula	72,666	79,065	8.8	149,503	153,354	2.6
VER Veracruz	344,653	378,381	9.8	649,364	712,879	9.8
VSA Villahermosa	323,397	301,425	(6.8)	632,096	590,796	(6.5)

### Tráfico de pasajeros en Estados Unidos, Aeropuerto de San Juan Airport (ÍMM)

	Segundo Trimestre			Seis - Meses		
	2017	2018	% Var	2017	2018	% Var
<b>Total SJU<sup>2</sup></b>	<b>2,420,615</b>	<b>2,277,680</b>	<b>(5.9)</b>	<b>4,720,551</b>	<b>4,135,978</b>	<b>(12.4)</b>
Tráfico Doméstico	2,119,261	2,031,833	(4.1)	4,146,943	3,714,730	(10.4)
Tráfico Internacional	301,354	245,847	(18.4)	573,608	421,188	(26.6)

### Tráfico de pasajeros Colombia, Airplan

	Segundo Trimestre			Seis - Meses		
	2017	2018	% Var	2017	2018	% Var
<b>Tráfico Doméstico</b>	<b>2,256,646</b>	<b>2,111,042</b>	<b>(6.5)</b>	<b>4,461,419</b>	<b>4,123,159</b>	<b>(7.6)</b>
MDE Medellín (Rio Negro)	1,606,876	1,483,659	(7.7)	3,173,916	2,885,896	(9.1)
EOH Medellín	242,459	252,687	4.2	491,541	502,626	2.3
MTR Montería	249,514	218,493	(12.4)	478,464	427,257	(10.7)
APO Carepa	87,350	85,664	(1.9)	176,907	171,151	(3.3)
UIB Quibdó	51,643	49,602	(4.0)	102,443	94,522	(7.7)
CZU Corozal	18,804	20,937	11.3	38,148	41,707	9.3
<b>Tráfico Internacional</b>	<b>344,345</b>	<b>384,820</b>	<b>11.8</b>	<b>655,122</b>	<b>757,529</b>	<b>15.6</b>
MDE Medellín (Rio Negro)	344,345	384,820	11.8	655,122	757,529	15.1
EOH Medellín	-	-	-	-	-	-
MTR Montería	-	-	-	-	-	-
APO Carepa	-	-	-	-	-	-
UIB Quibdó	-	-	-	-	-	-
CZU Corozal	-	-	-	-	-	-
<b>Total Tráfico en Colombia</b>	<b>2,600,991</b>	<b>2,495,862</b>	<b>(4.0)</b>	<b>5,116,541</b>	<b>4,880,688</b>	<b>(4.6)</b>
MDE Medellín (Rio Negro)	1,951,221	1,868,479	(4.2)	3,829,038	3,643,425	(4.8)
EOH Medellín	242,459	252,687	4.2	491,541	502,626	2.3
MTR Montería	249,514	218,493	(12.4)	478,464	427,257	(10.7)
APO Carepa	87,350	85,664	(1.9)	176,907	171,151	(3.3)
UIB Quibdó	51,643	49,602	(4.0)	102,443	94,522	(7.7)
CZU Corozal	18,804	20,937	11.3	38,148	41,707	9.3

<sup>1</sup> Las cifras de pasajeros para México excluyen tránsito v aviación general. Para SJU se incluye el total de pasajeros.

<sup>2</sup> El 26 de mayo de 2017, ASUR incrementó su participación en el Aeropuerto LMM del 50% al 60%. ASUR comenzó a consolidar sus operaciones de Aerostar a partir de

<sup>3</sup> El 19 de Octubre de 2017, ASUR comenzó a consolidar sus operaciones del grupo Airplan a partir de esta fecha.



Grupo Aeroportuario del Sureste, S.A.B. de C.V.  
Espacios Comerciales

(Pag. 1/2)

Espacios Comerciales abiertos desde el 30 de Junio de 2017

Nombre comercial	Giro	Apertura
<b>MEXICO</b>		
<b>Cancun</b>		
Abito	Ventas Detalle	Noviembre 2017
Ace	Arrendadora de autos	Noviembre 2017
Ado	Transportación terrestre	Noviembre 2017
Adoro Mexico	Ventas Detalle	December 2017
Airport Cab	Transportación terrestre	Noviembre 2017
Alamo	Arrendadora de autos	Noviembre 2017
Artesanias	Ventas Detalle	Noviembre 2017
Avis	Arrendadora de autos	Noviembre 2017
Av Guev	Ventas Detalle	Noviembre 2017
Biioux Terner	Ventas Detalle	Noviembre 2017
Bodega	Alimentos v bebidas	Noviembre 2017
Body Shop	Ventas Detalle	Noviembre 2017
Budget	Arrendadora de autos	Diciembre 2017
Cocina Mera	Alimentos v bebidas	Noviembre 2017
Duty Free	Duty free	Noviembre 2017
Duty Paid	Ventas Detalle	Noviembre 2017
Enterprise	Arrendadora de autos	Noviembre 2017
Eurocar	Arrendadora de autos	Noviembre 2017
Fire Flv	Arrendadora de autos	Noviembre 2017
Food Court - Área De Sentado	Alimentos v bebidas	Noviembre 2017
Food Court - Guacamole Ándale	Alimentos v bebidas	Noviembre 2017
Food Court - Guvs Burquer	Alimentos v bebidas	Noviembre 2017
Food Court - Hacienda Monteio	Alimentos v bebidas	Noviembre 2017
Food Court - Johnnv Rockets	Alimentos v bebidas	Noviembre 2017
Food Court - Wolfoana Puck	Alimentos v bebidas	Noviembre 2017
Food Court -Panda	Alimentos v bebidas	Diciembre 2017
Fox	Arrendadora de autos	Noviembre 2017
Gold Elements	Ventas Detalle	Noviembre 2017
Guacamole Grill	Alimentos v bebidas	Noviembre 2017
Harley Davidson	Ventas Detalle	Noviembre 2017
Heineken Bar	Alimentos v bebidas	Noviembre 2017
Hertz	Arrendadora de autos	Noviembre 2017
Hot Dogs All Dressed	Ventas Detalle	Noviembre 2017
Kiplino	Ventas Detalle	Noviembre 2017
Margarita Ville	Alimentos v bebidas	Noviembre 2017
Mavfer	Ventas Detalle	Noviembre 2017
Mex	Arrendadora de autos	Noviembre 2017
National	Arrendadora de autos	Noviembre 2017
Panama Jack	Ventas Detalle	Noviembre 2017
Pineda Covalin	Ventas Detalle	Noviembre 2017
Porthia	Ventas Detalle	Noviembre 2017
Prisonart	Ventas Detalle	Noviembre 2017
Roeer Boots	Ventas Detalle	Noviembre 2017
Samsonite	Ventas Detalle	Noviembre 2017
Scappino	Ventas Detalle	Noviembre 2017
Secure Wrap	Otros ingresos	Noviembre 2017
Snack Bar Coconut	Alimentos v bebidas	Noviembre 2017
Star Island Café	Alimentos v bebidas	Noviembre 2017
Starbucks	Alimentos v bebidas	Noviembre 2017
Sunolass Hut	Ventas Detalle	Noviembre 2017
Super Shuttle	Transportación terrestre	Noviembre 2017
Sushi Tequila	Alimentos v bebidas	Noviembre 2017
Tawa	Ventas Detalle	Noviembre 2017
Tere Cazola	Ventas Detalle	Noviembre 2017
Tienda De Conveniencia	Ventas Detalle	Noviembre 2017
Trhifv / Dollar	Arrendadora de autos	Noviembre 2017
Tumi	Ventas Detalle	Noviembre 2017
Turist	Otros ingresos	Noviembre 2017
Turist (Oficina)	Otros ingresos	Noviembre 2017
U-Save	Arrendadora de autos	Noviembre 2017
Watch Mv Watch	Ventas Detalle	Noviembre 2017
Xelbor Cab	Transportación terrestre	Noviembre 2017
ICE CURRENCY	Casa de cambio	Enero 2018
ICE CURRENCY	Casa de cambio	Enero 2018
VICTORIA S SECRET	Ventas Detalle	Febrero 2018
MAC	Ventas Detalle	Febrero 2018
BUDGET	Arrendadora de autos	Febrero 2018
BUDGET	Arrendadora de autos	Febrero 2018
ALAMO	Arrendadora de autos	Febrero 2018
NATIONAL	Arrendadora de autos	Febrero 2018
STARBUCKS	Alimentos v bebidas	Febrero 2018

<sup>1</sup> Solo incluye nuevas tiendas abiertas durante el periodo y excluye remodelaciones o renovaciones de contratos

Grupo Aeroportuario del Sureste, S.A.B. de C.V.  
Espacios Comerciales

(Pag. 2/2)

Espacios Comerciales abiertos desde el 30 de Junio de 2017

Nombre comercial	Giro	Apertura
<b>MEXICO</b>		
<b>Cancun</b>		
CARFLEX	Arrendadora de autos	Marzo 2018
CARFLEX	Arrendadora de autos	Marzo 2018
CARFLEX	Arrendadora de autos	Marzo 2018
Tiendas Tropicales	Ventas Detalle	Abril 2018
<b>Cozumel</b>		
SERVICIOS TURISTICOS AEROPORTUARIOS	Otros ingresos	Marzo 2018
<b>Oaxaca</b>		
ITZIAR PAOLA ARQUIAGA BOLAÑOS CACHO	Ventas Detalle	Abril 2018
AGPCH_SA DE CV	Ventas Detalle	Mayo 2018
<b>Huatulco</b>		
Centro Cambiario Fresan	Casa de cambio	Noviembre 2017
<b>SAN JUAN, PUERTO RICO</b>		
Popeye's Food Court - Terminal C	Alimentos v bebidas	Julio 2017
Jet Set Salon - Terminal B	Otros ingresos	Julio 2017
Doagies Boutique - Terminal C	Otros ingresos	Septiembre 2017
Eurocar	Arrendadora de autos	Septiembre 2017
HR Insurance	Otros ingresos	Diciembre 2017
Ready Credit (2 new units)	Otros ingresos	Diciembre 2017
Ticket 2 PR	Otros ingresos	Mayo 2018
Gustos Café	Alimentos v bebidas	Mayo 2018
<b>COLOMBIA</b>		
<b>Rionegro</b>		
TRANSAFERO S.A.S	Otros ingresos	Julio 2017
MARCAPASOS S.A.S	Otros ingresos	Septiembre 2017
TRANSAFERO S.A.S	Otros ingresos	Octubre 2017
PIVO S.A.S.	Alimentos v bebidas	Octubre 2017
RAPIPHARMA S.A.S.	Alimentos v bebidas	Octubre 2017
ARINC DE COLOMBIA LTDA	Teleservicios	Noviembre 2017
INDUSTRIA DE RESTAURANTES CASUALES S.A.S	Alimentos v bebidas	Noviembre 2017
INSTITUTO DEPARTAMENTAL DE DEPORTES DE ANTIOQUIA	Ventas Detalle	Enero 2018
GLOBO CAMBIO FOREIGN EXCHANGE S.A.S	Bancos v casas de cambio	Enero 2018
ESTIBOL S.A.S	Ventas Detalle	Febrero 2018
<b>Rionegro</b>		
INSTITUTO DEPARTAMENTAL DE DEPORTES DE ANTIOQUIA	Ventas Detalle	Enero 2018
ESTIBOL S.A.S	Ventas Detalle	Febrero 2018
<b>Olava herrera</b>		
FONDO DE VALORIZACION DEL MUNICIPIO DE MEDELLIN	Otros ingresos	Julio 2017
HELLJET S.A.S	Otros ingresos	Septiembre 2017
ENERGIZAR S.A	Otros ingresos	Septiembre 2017
FONDO DE VALORIZACION DEL MUNICIPIO DE MEDELLIN	Otros ingresos	Octubre 2017
BEDOYA ECHEVERRY MONICA MARIA	Alimentos v bebidas	Octubre 2017
C.I COINDEX S.A.	Otros ingresos	Octubre 2017
PIVO S.A.S.	Alimentos v bebidas	Octubre 2017
CENTRAL CHARTER DE COLOMBIA	Otros ingresos	Noviembre 2017
CARIBBEAN SUPPORT AND FLIGHT SERVICE LTDA	Otros ingresos	Diciembre 2017
INSTITUTO DEPARTAMENTAL DE DEPORTES DE ANTIOQUIA	Ventas Detalle	Enero 2018
FONDO DE VALORIZACION DEL MUNICIPIO DE MEDELLIN	Otros ingresos	Enero 2018
DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA	Otros ingresos	Enero 2018
AERONUQUI S.A.S	Otros ingresos	Febrero 2018
RENTING COLOMBIA S.A.S	Arrendadora de autos	Marzo 2018
HJONATAN FIGUEROA HERNANDEZ	Otros ingresos	Abril 2018
CARIBBEAN SUPPORT AND FLIGHT SERVICE LTDA	Otros ingresos	Abril 2018
<b>Monteria</b>		
DISTRIBUIDORA DOÑA ELENA S.A.	Alimentos v bebidas	Octubre 2017
INGENIERIA DE SERVICIOS B.C. LIMITADA	Alimentos v bebidas	Noviembre 2017
TURISMO DEL MORROQUILLO LIMITADA	Otros ingresos	Noviembre 2017
LASA - SOCIEDAD DE APOYOS AERONÁUTICOS -	Otros ingresos	Diciembre 2017
<b>Quibdo</b>		
DORIS GIL ASPRILLA ABADIA	Alimentos v bebidas	Julio 2017
SECURITAS COLOMBIA S.A.	Otros ingresos	Noviembre 2017
AERORICO HELADOS	Alimentos v bebidas	Noviembre 2017
AVIATUR S.A. AGENCIA DE VIAJES Y TURISMO	Otros ingresos	Diciembre 2017
<b>Carepa</b>		
TRUST RENTAL S.A.S	Arrendadora de autos	Abril 2018

<sup>1</sup> Solo incluye nuevas tiendas abiertas durante el periodo y excluye remodelaciones o renovaciones de contratos

**Grupo Aeroportuario del Sureste, S.A.B. de C.V.**  
**Resultados Operativos por Aeropuertos**  
Miles de pesos mexicanos

Concepto	2T 2017	2T 2017 Por Unidad de carga; de trabajo	2T 2018	2T 2018 Por Unidad de carga; de trabajo	% Var Año / Año	%Var Año / Año por unidad de carga de trabajo
<b>México</b>						
<b>Cancún<sup>1</sup></b>						
Ingresos Aeronáuticos	1,025,616	165.6	1,122,628	173.9	9.5	5.0
Ingresos no-Aeronáuticos	849,639	137.2	981,742	152.1	15.5	10.1
Servicios de Construcción	389,596	62.9	10,565	1.6	(97.3)	(97.5)
<b>Total Ingresos</b>	<b>2,264,851</b>	<b>365.7</b>	<b>2,114,935</b>	<b>327.7</b>	<b>(6.6)</b>	<b>(10.4)</b>
Utilidad de Operación	1,152,264	186.0	1,268,577	196.6	10.1	5.7
EBITDA	1,237,307	199.8	1,382,223	214.2	11.7	7.2
<b>Mérida</b>						
Ingresos Aeronáuticos	94,892	165.3	113,926	180.0	20.1	8.5
Ingresos no-Aeronáuticos	24,244	42.2	31,540	49.8	30.1	18.1
Servicios de Construcción	4,423	7.7	-	-	(100.0)	(100.0)
Otros <sup>2</sup>	18	-	18	-	-	n/a
<b>Total Ingresos</b>	<b>123,577</b>	<b>215.3</b>	<b>145,484</b>	<b>229.8</b>	<b>17.7</b>	<b>6.7</b>
Utilidad de Operación	59,865	104.3	71,075	112.3	18.7	7.7
EBITDA	71,481	124.5	83,100	131.3	16.8	5.5
<b>Villahermosa</b>						
Ingresos Aeronáuticos	50,967	152.1	48,905	158.3	(4.0)	4.1
Ingresos no-Aeronáuticos	15,405	46.0	15,376	49.8	(0.2)	8.3
Servicios de Construcción	10	-	563	1.8	5,530.0	n/a
Otros <sup>2</sup>	21	0.1	30	0.1	42.9	-
<b>Total Ingresos</b>	<b>66,403</b>	<b>198.2</b>	<b>64,874</b>	<b>209.9</b>	<b>(2.3)</b>	<b>5.9</b>
Utilidad de Operación	31,181	93.1	27,963	90.5	(10.3)	(2.8)
EBITDA	38,659	115.4	35,497	114.9	(8.2)	(0.4)
<b>Otros Aeropuertos<sup>3</sup></b>						
Ingresos Aeronáuticos	185,855	184.7	203,883	192.9	9.7	4.4
Ingresos no-Aeronáuticos	38,671	38.4	40,422	38.2	4.5	(0.5)
Servicios de Construcción	33,871	33.7	9,975	9.4	(70.5)	(72.1)
Otros <sup>2</sup>	51	0.1	52	-	2.0	(100.0)
<b>Total Ingresos</b>	<b>258,448</b>	<b>256.9</b>	<b>254,333</b>	<b>240.6</b>	<b>(1.6)</b>	<b>(6.3)</b>
Utilidad de Operación	89,732	89.2	99,876	94.5	11.3	5.9
EBITDA	124,392	123.7	135,502	128.2	8.9	3.6
<b>Tenedora y compañías de servicios<sup>4</sup></b>						
Servicios de Construcción	-	n/a	-	n/a	n/a	n/a
Otros	435,653	n/a	469,419	n/a	7.8	n/a
<b>Total Ingresos</b>	<b>435,653</b>	<b>n/a</b>	<b>469,419</b>	<b>n/a</b>	<b>7.8</b>	<b>n/a</b>
Utilidad de Operación	185,911	n/a	190,856	n/a	2.7	n/a
EBITDA	186,091	n/a	191,850	n/a	3.1	n/a
<b>Ajustes de consolidación México</b>						
Ajustes	(435,748)	n/a	(469,517)	n/a	7.8	n/a
<b>Total México</b>						
Ingresos Aeronáuticos	1,357,330	167.4	1,489,342	176.2	9.7	5.3
Ingresos no-Aeronáuticos	927,959	114.4	1,069,030	126.5	15.2	10.1
Servicios de Construcción	427,900	52.8	21,104	2.5	(95.1)	(95.3)
<b>Total Ingresos</b>	<b>2,713,189</b>	<b>334.6</b>	<b>2,579,526</b>	<b>305.2</b>	<b>(4.9)</b>	<b>(8.8)</b>
Utilidad de Operación	1,518,953	187.3	1,658,347	196.2	9.2	4.8
EBITDA	1,657,930	204.5	1,828,172	216.3	10.8	5.8
<b>San Juan Puerto Rico, U\$</b>						
Ingresos Aeronáuticos	149,826	n/a	451,976	n/a	201.7	n/a
Ingresos no-Aeronáuticos	72,282	n/a	252,765	n/a	249.7	n/a
Servicios de Construcción	-	n/a	127,077	n/a	n/a	n/a
<b>Total Ingresos</b>	<b>222,108</b>	<b>n/a</b>	<b>831,818</b>	<b>n/a</b>	<b>274.5</b>	<b>n/a</b>
Utilidad de Operación	94,475	n/a	172,383	n/a	82.5	n/a
EBITDA	129,988	n/a	339,749	n/a	161.4	n/a
<b>Ajustes de consolidación San Juan</b>						
Ajustes	-	n/a	-	n/a	n/a	n/a
<b>Colombia<sup>5</sup></b>						
Ingresos Aeronáuticos	-	n/a	318,004	n/a	n/a	n/a
Ingresos no-Aeronáuticos	-	n/a	98,356	n/a	n/a	n/a
Servicios de Construcción	-	n/a	59,688	n/a	n/a	n/a
<b>Total Ingresos</b>	<b>-</b>	<b>n/a</b>	<b>476,048</b>	<b>n/a</b>	<b>n/a</b>	<b>n/a</b>
Utilidad de Operación	-	n/a	(33,392)	n/a	n/a	n/a
EBITDA	-	n/a	191,919	n/a	n/a	n/a
<b>Ajustes de consolidación San Juan</b>						
Ajustes	-	n/a	-	n/a	n/a	n/a
<b>ASUR Consolidado</b>						
Ingresos Aeronáuticos	1,507,156	n/a	2,259,322	n/a	49.9	n/a
Ingresos no-Aeronáuticos	1,000,241	n/a	1,420,201	n/a	42.0	n/a
Servicios de Construcción	427,900	n/a	207,869	n/a	(51.4)	n/a
<b>Total Ingresos</b>	<b>2,935,297</b>	<b>n/a</b>	<b>3,887,392</b>	<b>n/a</b>	<b>32.4</b>	<b>n/a</b>
Utilidad de Operación	1,613,428	n/a	1,797,388	n/a	11.4	n/a
EBITDA	1,787,919	n/a	2,359,840	n/a	32.0	n/a

<sup>1</sup> Reflejan los resultados de operación del Aeropuerto de Cancún y dos subsidiarias del aeropuerto sobre una base de consolidación.

<sup>2</sup> Refleja ingresos bajo contratos de intercompañías donde son eliminados los ajustes de consolidación.

<sup>3</sup> Reflejan los resultados de operaciones de nuestros aeropuertos localizados en Cozumel, Huatulco, Minatitlán, Oaxaca, Tapachula y Veracruz.

<sup>4</sup> Reflejan los resultados de operaciones de nuestras compañías tenedoras y nuestras subsidiarias de servicios. Porque ninguna de estas entidades mantiene la concesión para nuestros datos de unidades de tráfico por estas entidades.

<sup>5</sup> Refleja las operaciones de San Juan Airport, Puerto Rico, US para el 2T 2018

<sup>6</sup> Refleja las operaciones del Airplan, Colombia para el 2T 2018.

**Grupo Aeroportuario del Sureste, S.A.B. de C.V.**  
**Estado de Resultados Consolidados 1° de Abril al 30 de Junio de 2018 y 2017**

Miles de pesos mexicanos

Concepto	6M 2017	6M 2018	% Var	2T 2017	2T 2018	% Var
<b>Ingresos</b>						
Servicios Aeronáuticos	2,855,252	4,464,018	56.3	1,507,156	2,259,322	49.8
Servicios No Aeronáuticos	2,022,202	2,819,679	39.4	1,000,241	1,420,201	42.0
Servicios de Construcción	534,591	520,268	(2.7)	427,900	207,869	(51.4)
<b>Total Ingresos</b>	<b>5,412,045</b>	<b>7,803,965</b>	<b>44.2</b>	<b>2,935,297</b>	<b>3,887,392</b>	<b>32.4</b>
<b>Gastos de Operación</b>						
Costos por Servicios	819,441	1,732,521	111.4	476,822	942,294	97.6
Costos por Construcción	534,591	336,560	(37.0)	427,900	238,985	(44.1)
Gastos Generales y de Administración	108,693	117,302	7.9	51,595	59,037	14.3
Asistencia Técnica	180,595	201,390	11.5	87,268	97,760	12.3
Derechos de Concesión	209,598	448,120	113.8	103,798	228,033	119.9
Depreciación y Amortización	313,447	973,332	210.5	174,486	523,945	200.3
<b>Total Gastos de Operación</b>	<b>2,166,375</b>	<b>3,809,225</b>	<b>75.8</b>	<b>1,321,869</b>	<b>2,090,054</b>	<b>58.1</b>
<b>Resultado de Operación</b>	<b>3,245,670</b>	<b>3,994,740</b>	<b>23.1</b>	<b>1,613,428</b>	<b>1,797,338</b>	<b>11.4</b>
<b>Costo Integral de Financiamiento</b>	<b>(1,570)</b>	<b>(392,482)</b>	<b>24,898.9</b>	<b>(21,968)</b>	<b>(196,138)</b>	<b>792.8</b>
<b>Participación en el Resultado del Negocio Conjunto contabilizado el Método de Participación</b>	<b>112,345</b>	<b>-</b>	<b>(100.0)</b>	<b>43,506</b>	<b>-</b>	<b>(100.0)</b>
<b>Resultado Antes de Impuestos</b>	<b>3,356,445</b>	<b>3,602,258</b>	<b>7.3</b>	<b>1,634,966</b>	<b>1,601,200</b>	<b>(2.1)</b>
ISR Causado	1,004,156	894,181	(11.0)	506,182	393,974	(22.2)
IMPAC	466	466	-	233	233	-
ISR Diferido	(138,883)	142,122	(202.3)	(23,515)	108,590	(561.8)
<b>Resultado Neto del Periodo</b>	<b>2,490,706</b>	<b>2,565,485</b>	<b>3.0</b>	<b>1,152,067</b>	<b>1,098,403</b>	<b>(4.7)</b>
<b>Utilidad Atribuible a la Participación Controlada</b>	<b>2,471,279</b>	<b>2,540,960</b>	<b>2.8</b>	<b>1,132,640</b>	<b>1,086,331</b>	<b>(4.1)</b>
<b>Utilidad Atribuible a la Participación No Controlada</b>	<b>19,427</b>	<b>24,529</b>	<b>26.3</b>	<b>19,427</b>	<b>12,072</b>	<b>(37.9)</b>
Utilidad por Acción	8,2376	8,4699	2.8	3,7755	3,6211	(4.1)
Utilidad por ADS	4,1834	4,3013	2.8	1,9173	1,8389	(4.1)

Tipo de cambio dólar 19.6912

**Grupo Aeroportuario del Sureste, S.A.B. de C.V.**  
**Balances Generales Consolidados al 30 de Junio de 2018 y 31 de Diciembre de 2017**  
Miles de pesos mexicanos

Concepto	Junio 2018	Diciembre 2017	Variación	%
<b>Activo</b>				
<b>Activo Circulante</b>				
Efectivo e inversiones temporales	3,688,908	4,677,454	(988,546)	(21.1)
Efectivo y equivalentes de efectivo restringido	194,154	106,390	87,804	82.6
Cuentas por cobrar, Neto	544,469	685,502	(141,033)	(20.6)
Impuestos por recuperar y otros activos	592,539	318,566	273,983	86.0
<b>Suma el Activo Circulante</b>	<b>5,020,070</b>	<b>5,787,862</b>	<b>(767,792)</b>	<b>(13.3)</b>
<b>Otros Activos No Circulantes</b>				
Maquinaria, Mobiliario y Equipo, Neto	487,302	473,238	14,064	3.0
Concesión Aeroportuaria, Neto	50,576,154	50,353,003	223,151	0.4
Cuentas por Cobrar al Negocio Conjunto	-	-	-	-
Inversiones en Negocio Conjunto bajo el método de participación	-	-	-	-
<b>Total Activo</b>	<b>56,083,528</b>	<b>56,614,103</b>	<b>(530,577)</b>	<b>(0.9)</b>
<b>Pasivo e Inversión de los Accionistas</b>				
<b>Pasivo a Corto Plazo</b>				
Proveedores	302,141	428,883	(126,742)	(29.6)
Préstamo Bancario	573,726	173,470	400,256	230.1
Otras Cuentas por Pagar	1,501,687	1,806,295	(304,608)	(16.9)
<b>Suma el Pasivo a Corto Plazo</b>	<b>2,377,554</b>	<b>2,408,648</b>	<b>(31,094)</b>	<b>(1.3)</b>
<b>Pasivo a Largo Plazo</b>				
Préstamo Bancario	8,945,065	10,321,383	(1,376,318)	(13.3)
Deuda a Largo Plazo	7,077,625	7,149,177	(71,552)	(1.0)
I.S.R. Diferido por Pagar	3,250,941	3,033,930	217,011	7.2
Reserva Prima de Antigüedad	10,240	12,684	(2,424)	(19.1)
<b>Suma el Pasivo a Largo Plazo</b>	<b>19,283,871</b>	<b>20,517,154</b>	<b>(1,233,283)</b>	<b>(6.0)</b>
<b>Total Pasivo</b>	<b>21,661,425</b>	<b>22,925,802</b>	<b>(1,264,377)</b>	<b>(5.5)</b>
<b>Inversión de los Accionistas</b>				
Capital Social	7,767,276	7,767,276	-	-
Reserva Legal	1,366,867	1,075,002	291,865	27.2
Utilidad Neta Mayoritaria del Periodo	2,540,960	6,750,165	(4,209,205)	(62.4)
Efecto Acumulado por Conversión en ME	479,099	195,511	283,588	145.1
Utilidades Acumuladas	14,791,749	10,252,124	4,539,625	44.3
Interes Minoritario	7,476,150	7,648,223	(172,073)	(2.2)
<b>Suma la Inversión de los Accionistas</b>	<b>34,422,101</b>	<b>33,688,301</b>	<b>733,800</b>	<b>2.2</b>
<b>Pasivo e Inversión de los Accionistas</b>	<b>56,083,528</b>	<b>56,614,103</b>	<b>(530,577)</b>	<b>(0.9)</b>

Tipo de cambio dólar 19.6912

**Grupo Aeroportuario del Sureste, S.A.B. de C.V.**  
**Estados de Flujos de Efectivo al 30 de Junio de 2018 y 2017**  
Miles de pesos mexicanos

CONCEPTO	6M 2017	6M 2018	% Var	2T 2017	2T 2018	% Var
<b>Actividades de Operación</b>						
Utilidad antes de Impuestos	3,356,445	3,602,258	7.3	1,634,966	1,601,200	(2.1)
<b>Partidas Relacionadas con Actividades de Inversión</b>						
Depreciación y Amortización	313,487	973,332	210.5	174,485	523,944	200.3
Participación en el Resultado del Negocio Conjunto contabilizado bajo el Método de Participación	(112,345)	-	(100.0)	(43,506)	-	(100.0)
Intereses Ganados	(109,846)	(150,862)	37.3	(55,307)	(80,615)	45.8
Intereses a Cargo	112,720	626,965	456.2	71,406	315,457	341.1
Fluctuación Cambiaria devengada no realizada	(350,915)	322	(100.1)	(127,231)	117,099	(192.0)
<b>Sub-Total</b>	<b>3,209,516</b>	<b>5,052,015</b>	<b>57.4</b>	<b>1,654,813</b>	<b>2,477,084</b>	<b>49.7</b>
Incremento en Cuentas por Cobrar	140,430	151,695	8.0	412,441	307,594	(25.4)
Decremento en Impuestos por Recuperar y Otros Activos	(1,010,586)	(78,273)	(92.3)	(1,200,750)	49,875	(104.2)
Impuestos Pagados	(1,016,564)	(1,099,767)	8.2	(538,158)	(565,657)	5.1
Proveedores	93,279	(40,079)	(143.0)	(39,112)	(263,571)	573.3
<b>Flujos Netos de Efectivo de Actividades de Operación</b>	<b>1,416,075</b>	<b>3,985,591</b>	<b>181.5</b>	<b>289,234</b>	<b>2,005,325</b>	<b>593.3</b>
<b>Actividades de Inversión</b>						
Inversión en Asociadas	(726,584)	(326,444)	(55.1)	(726,584)	(326,444)	(55.1)
Préstamos Pagados por Asociada	286,507	-	(100.0)	286,507	-	(100.0)
Efectivo Restringido	-	102,896	-	-	102,896	-
Adquisiciones de Maquinaria, Mobiliario y Equipo	(391,862)	(1,006,430)	156.8	(308,348)	(407,185)	32.1
Intereses Ganados	97,204	147,102	51.3	62,054	78,366	26.3
Reconocimiento Inicial por Consolidación	578,730	-	(100.0)	578,730	-	(100.0)
<b>Flujos Netos de Efectivo de Actividades de Inversión</b>	<b>(156,005)</b>	<b>(1,082,876)</b>	<b>594.1</b>	<b>(107,641)</b>	<b>(552,367)</b>	<b>413.2</b>
<b>Efectivo Excedente para aplicar en Actividades de Financiamiento</b>	<b>1,260,070</b>	<b>2,902,715</b>	<b>130.4</b>	<b>181,593</b>	<b>1,452,958</b>	<b>700.1</b>
Préstamos Bancarios	-	-	-	-	-	-
Deuda Pagada	-	-	-	-	-	-
Intereses Pagados	(79,862)	(1,967,294)	2,363.4	947	(1,565,429)	(165,404)
Dividendos Pagados	(1,848,000)	(2,034,000)	10.1	(1,848,000)	(2,034,000)	10.0
Incremento de Capital	-	110,083	-	-	110,083	-
<b>Flujos Netos de Efectivo de Actividades de Financiamiento</b>	<b>(1,927,862)</b>	<b>(3,891,261)</b>	<b>101.3</b>	<b>(1,847,053)</b>	<b>(3,489,396)</b>	<b>88.9</b>
<b>Aumento (disminución) de Efectivo en el Periodo</b>	<b>(667,792)</b>	<b>(988,546)</b>	<b>48.0</b>	<b>(1,665,460)</b>	<b>(2,036,438)</b>	<b>22.3</b>
Saldo inicial de Efectivo e Inversiones Temporales	3,497,635	4,677,454	33.7	4,495,303	5,725,346	27.4
<b>Saldo Final de Efectivo e Inversiones Temporales</b>	<b>2,829,843</b>	<b>3,688,908</b>	<b>30.4</b>	<b>2,829,843</b>	<b>3,688,908</b>	<b>30.4</b>